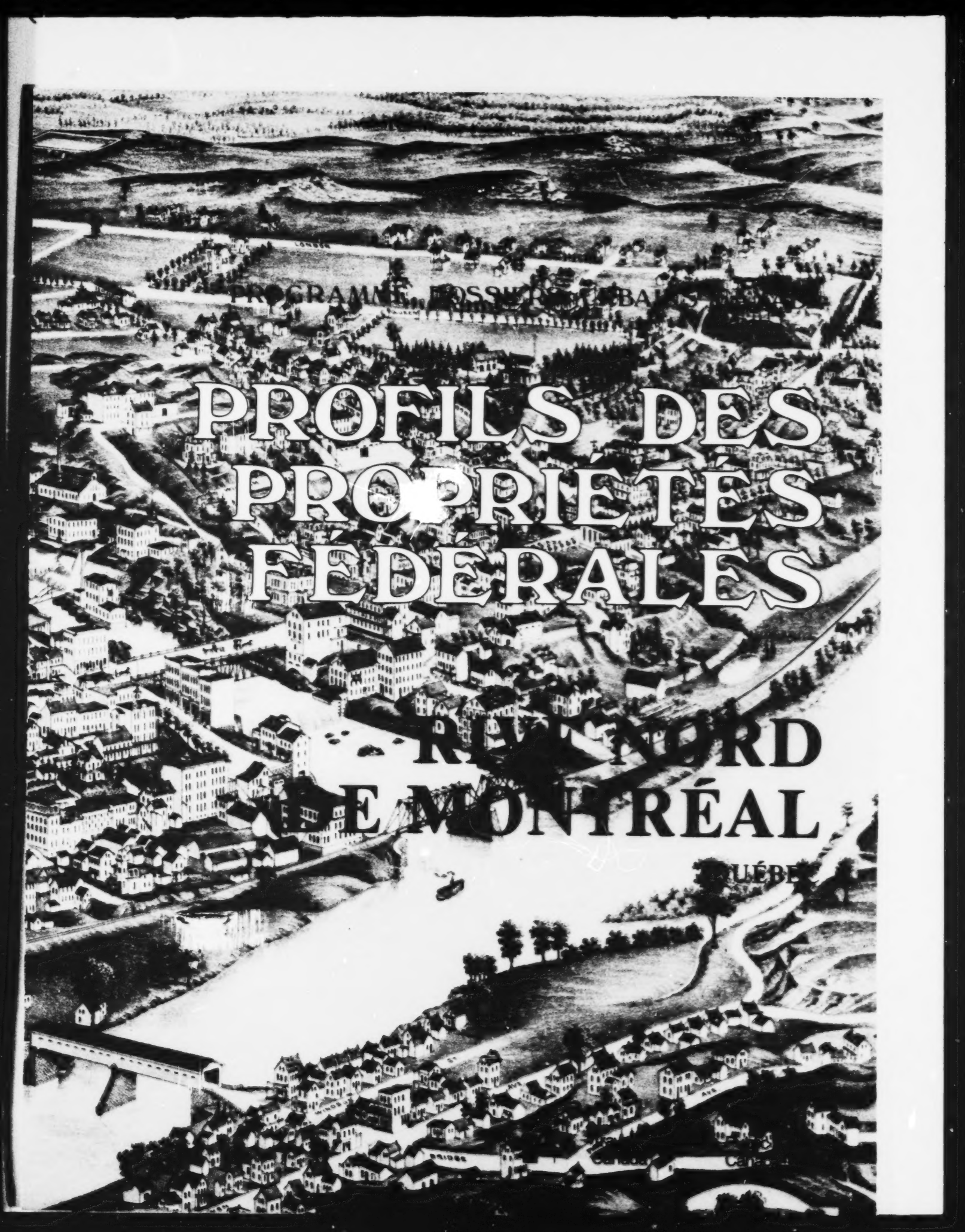

PROFILS DES
PROPRIÉTÉS
FÉDÉRALES
RIVE NORD
DE MONTRÉAL

PROGRAMME DOSSIERS URBAINS CANADA

PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

RIVE NORD DE MONTRÉAL

QUÉBEC

PRÉPARÉ PAR TRAVAUX PUBLICS CANADA
DIRECTION DES SERVICES DE L'IMMOBILIER

©Ministre des Approvisionnements et Services Canada 1985
No. de cat.: W67-1/62-1985F
ISBN 0-662-92908-X

OTTAWA 1984

AVANT-PROPOS

Au nom du Comité consultatif du Conseil du Trésor sur la Gestion foncière fédérale (CCCT/GFF), la Direction des Services de l'immobilier de Travaux publics Canada entreprend le programme Dossiers urbains Canada afin d'aider à la mise en oeuvre de la politique relative à la gestion foncière fédérale, approuvée par le Cabinet en 1973. Le principe fondamental de cette politique est de gérer la propriété foncière fédérale de façon à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économiques et d'environnement de nature plus générale.

Afin de faciliter l'application de cette politique, le programme Dossiers urbains Canada (DUC) analyse de façon systématique les propriétés de l'Administration fédérale dans certaines régions du Canada. En plus de dresser l'inventaire et la cartographie des propriétés fédérales dans chacune des régions à l'étude, chaque dossier comprend une section traitant du profil urbain où sont réunis et analysés certains indicateurs et renseignements touchant le milieu social, l'économie et l'environnement, ainsi que les tendances pouvant avoir des répercussions sur la gestion foncière fédérale. Une énumération des objectifs de planification foncière des divers paliers gouvernementaux complète le profil urbain. Après une description générale des caractéristiques globales de la présence fédérale, chaque propriété fait l'objet d'un examen dans son contexte particulier.

Une version à diffusion restreinte est préparée pour les ministères fédéraux. Cette version comprend une description et évaluation de chaque propriété fédérale dans la zone d'étude. Une version non restreinte qui inclut un inventaire des propriétés fédérales est disponible pour l'extérieur du gouvernement.

Suite à ce rapport, les propriétés ayant une possibilité d'amélioration seront réexaminées à chaque année ou au besoin.

Travaux publics Canada tient à remercier les membres du Comité consultatif et les autres ministères qui ont participé activement au programme "Dossiers urbains Canada", et tout spécialement le ministère de l'Environnement qui fournit l'expertise en matière d'environnement. Un merci tout spécial est offert aux ministères fédéraux et provinciaux et aux organismes municipaux qui ont fourni les renseignements et les données indispensables à la rédaction de chacun des rapports. Nous remercions également Archives publiques Canada pour l'illustration apparaisant sur la couverture et provenant d'une exposition de cartes panoramiques, "Vues à vol d'oiseau des villes canadiennes". (Sherbrooke)

Tous les renseignements reliés aux propriétés fédérales contenues dans ce dossier sont basés sur des données fournies par les divers ministères et agences fédérales et sont les plus récents disponibles au moment de la recherche qui a été faite principalement en 1983.

TABLE DES MATIÈRES

		Page
AVANT-PROPOS		i
TABLE DES MATIÈRES		ii
LISTE DES ILLUSTRATIONS ET TABLEAUX		iv
SOMMAIRE		v
1.0 INTRODUCTION		2
2.0 PROFIL URBAIN		4
2.1 POPULATION		4
2.1.1	Prévisions démographiques	6
2.1.2	Revenus	6
2.2 CONTEXTE ÉCONOMIQUE		7
2.3 STRUCTURE URBAINE		10
2.3.1	Structure générale	10
2.3.2	Réseaux de transport	12
2.3.3	Secteur commercial	14
2.3.4	Secteur industriel	14
2.3.5	Secteur résidentiel	16
2.3.6	Secteur institutionnel	18
2.3.7	Récréation et espaces verts	19
3.0 POLITIQUES ET OBJECTIFS DES DIVERSES ADMINISTRATIONS CONCERNANT L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET QUESTIONS D'INTERET LOCAL		21
3.1 OBJECTIFS MUNICIPAUX		21
3.1.1	Ville de Blainville	21
3.1.2	Ville de Boisbriand	21
3.1.3	Ville de Deux-Montagnes	21
3.1.4	Ville de Lachute	21
3.1.5	Ville de Mirabel	22
3.1.6	Ville de Saint-Antoine	22
3.1.7	Ville de Saint-Eustache	22
3.1.8	Ville de Saint-Jérôme	23
3.1.9	Ville de Sainte-Thérèse	23
3.2 OBJECTIFS RÉGIONAUX		24
3.3 OBJECTIFS PROVINCIAUX		24
3.4 OBJECTIFS FÉDÉRAUX		24
3.4.1	Objectifs et projets de la Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée	26
3.5 QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL		27
4.0 PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES		28
4.1 CARACTÉRISTIQUES DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES		28
4.2 DESCRIPTION DES PROPRIÉTÉS		
Site 1	SCP — Édifice de la SCP	
Site 2	TC — Radioborne	
Site 3	TPC — Dépôt de sable "B" et voie d'accès	
Site 4	TC — Carrière et routes de halages	
Site 5	TC — Emplacement de radioborne	
Site 6	SCP — Bureau de poste	
Site 7	TC — Emplacement de radioborne	
Site 8	TC — Radioborne	

TABLE DES MATIÈRES (suite)

			Page
Site 9	SIC(M)	Le Bois de Belle-Rivière	
Site 10	TC	Emplacement de radioborne	
Site 11	SCP	Bureau de poste	
Site 12	TC	Emplacement de radioborne	
Site 13	TC	Aéroport international de Mirabel	
Site 14	SCC	Emplacement pour un futur pénitencier (proposé)	
Site 15	GRC	Détachement de la GRC	
Site 16	SCP	Édifice de la SCP	
Site 17	MDN	Manège militaire	
Site 18	TC	Emplacement de radioborne	
Site 19	TC	Emplacement de radioborne	
Site 20	TC	Dépôt de sable "D" et voies d'accès	
Site 21	TC	Radioborne	
Site 22	TC	Emplacement de radioborne	
Site 23	SCP	Bureau de poste	
Site 24	TC	Centre d'essais véhicules automobiles	
Site 25	MDN	Camp Bouchard	
Site 26	TC	Radioborne	
Site 27	TC	Emplacement de radioborne	
Site 28	SCP	Bureau de poste	
Site 29	SCP	Ancien bureau de poste	
Site 30	TPC	Terrains périphériques de l'aéroport	

ANNEXES

A	Glossaire des termes	31
B	Liste des abréviations	33
C	Dossiers urbains publiés	34

BIBLIOGRAPHIE 35

LISTE DES TABLEAUX ET ILLUSTRATIONS

TABLEAUX		Page
1	Variation procentielle de la population de la région étudiée - 1961-1981	5
2	Population de la région étudiée, par ville - 1961-1981	5
3	Pourcentage (%) de l'emploi par secteur d'activités, par agglomération - 1971	7
4	Population active, personnes en chômage et taux de chômage, par municipalité - 1981	9
5	Superficie totale et urbanisée, pourcentage (%) de superficie des fonctions urbaines par rapport à la zone urbanisée, par municipalité - 1979	11
6	Les dix (10) industries les plus importantes de la région aéroportuaire - 1980	15
7	Superficie résidentielle et nombre de logements par municipalité - 1979 et 1981	17
8	Emplois dans le secteur public et des services, Lachute, 1982, Saint-Jérôme et Saint-Eustache, 1981	19
9	Infrastructures récréatives, par agglomération - 1981-1982	20
10	Les propriétés fédérales par ministère et ville, pour la région aéroportuaire - 1983	28
11	Espace (m^2) occupé par des ministères dans des propriétés de TPC ou dans de l'espace loué par TPC	29

ILLUSTRATIONS

Carte de localisation	1
Secteur d'étude	3
Carte des propriétés	fin du rapport

SOMMAIRE

La présente étude concerne la région de l'aéroport de Mirabel. Elle couvre neuf (9) municipalités regroupant, en 1981, 144 507[1] personnes sur un territoire de 783[2] km^2.

La proximité de Montréal influence directement plus de la moitié des municipalités au niveau des emplois, du commerce et des services. L'éloignement relatif de Lachute et Saint-Jérôme leur permet une plus grande autonomie; leur industrie est plus diversifiée et le secteur tertiaire est particulièrement développé à Saint-Jérôme. L'industrie du matériel de transport est présente dans plusieurs municipalités. On retrouve aussi l'industrie de papier, des produits électriques et des minéraux non métalliques.

Le réseau de transport est très important avec de nombreuses autoroutes. Seule Lachute est moins favorisée de ce côté. Le transport aérien peut compter sur une présence particulière dans la région: l'aéroport international de Montréal - Mirabel.

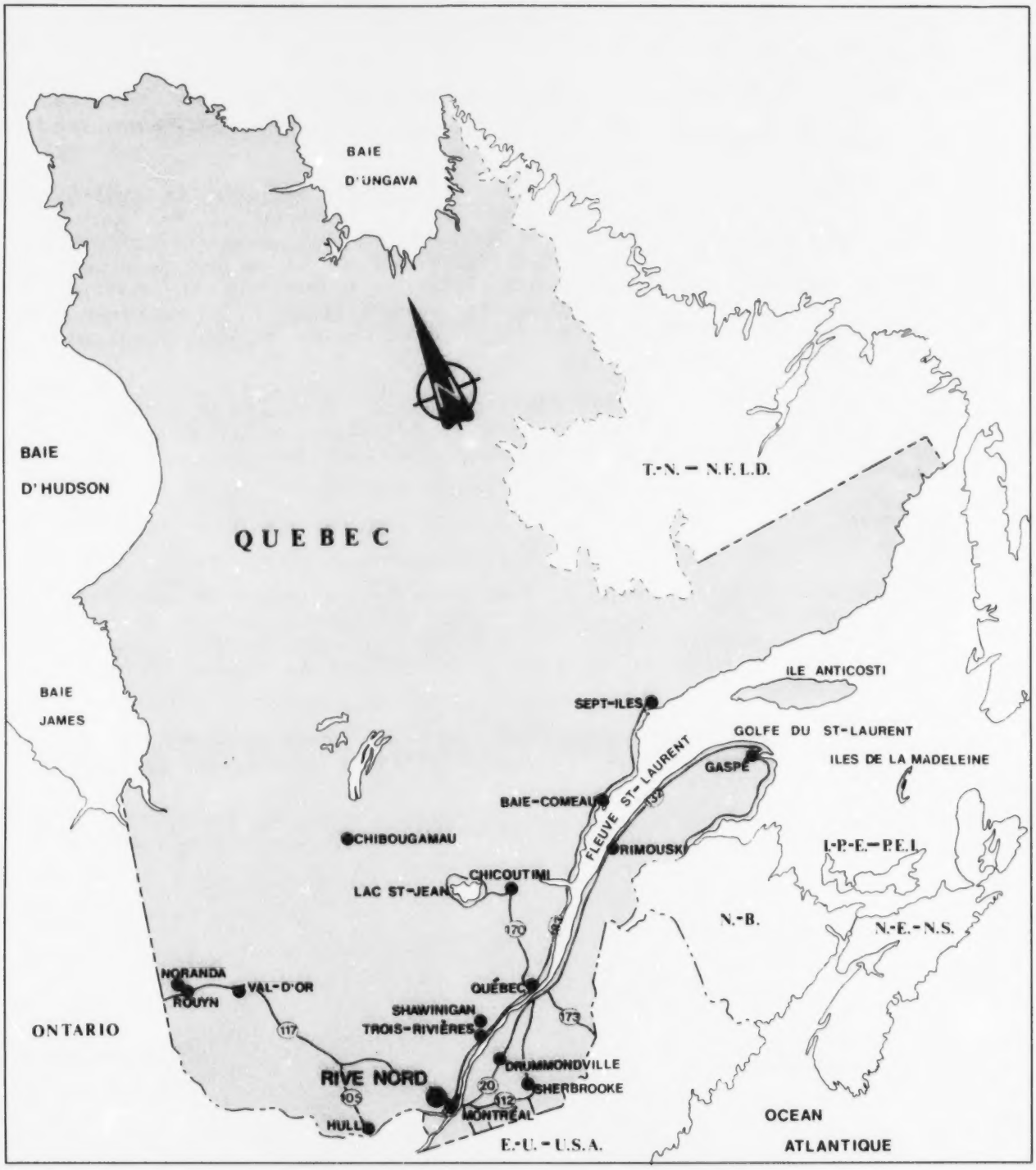
On compte 30 propriétés fédérales* dans la région. La Ville de Mirabel en compte le plus grand nombre, soit 20.

Du côté des ministères fédéraux, Transports Canada compte 16 propriétés, la Société canadienne des Postes sept, Travaux publics Canada deux, le Ministère de la Défense Nationale deux, la Gendarmerie Royale du Canada, le Service correctionnel canadien et la Société immobilière du Canada (Mirabel) une propriété chacun.

* La propriété #30 est comptabilisée comme une seule propriété aux fins de l'étude, au lieu de sept (7) propriétés comme indiqué dans le Répertoire immobilier central.

1 Statistique Canada, Cat. 95-903
2 Gouvernement du Québec, Ministère des Affaires municipales, Répertoire des Municipalités du Québec, 1981

RIVE NORD DE MONTRÉAL
MONTREAL NORTH SHORE



1.0 INTRODUCTION

L'étude DUC métropolitaine couvre la majeure partie de la zone aéroportuaire de Mirabel, telle que définie par le Service d'Aménagement de Territoire de la Région Aéroportuaire (SATRA) en décembre 1970.

Si, à l'époque, la région regroupait 34 municipalités, seules les plus importantes seront étudiées ici; le reste du territoire étant majoritairement à vocation agricole. D'autre part, les villes de Terrebonne, Rosemère et Lorraine ont été délaissées au profit d'une plus forte interdépendance des municipalités choisies.

Les limites de la zone étudiée sont les suivantes:

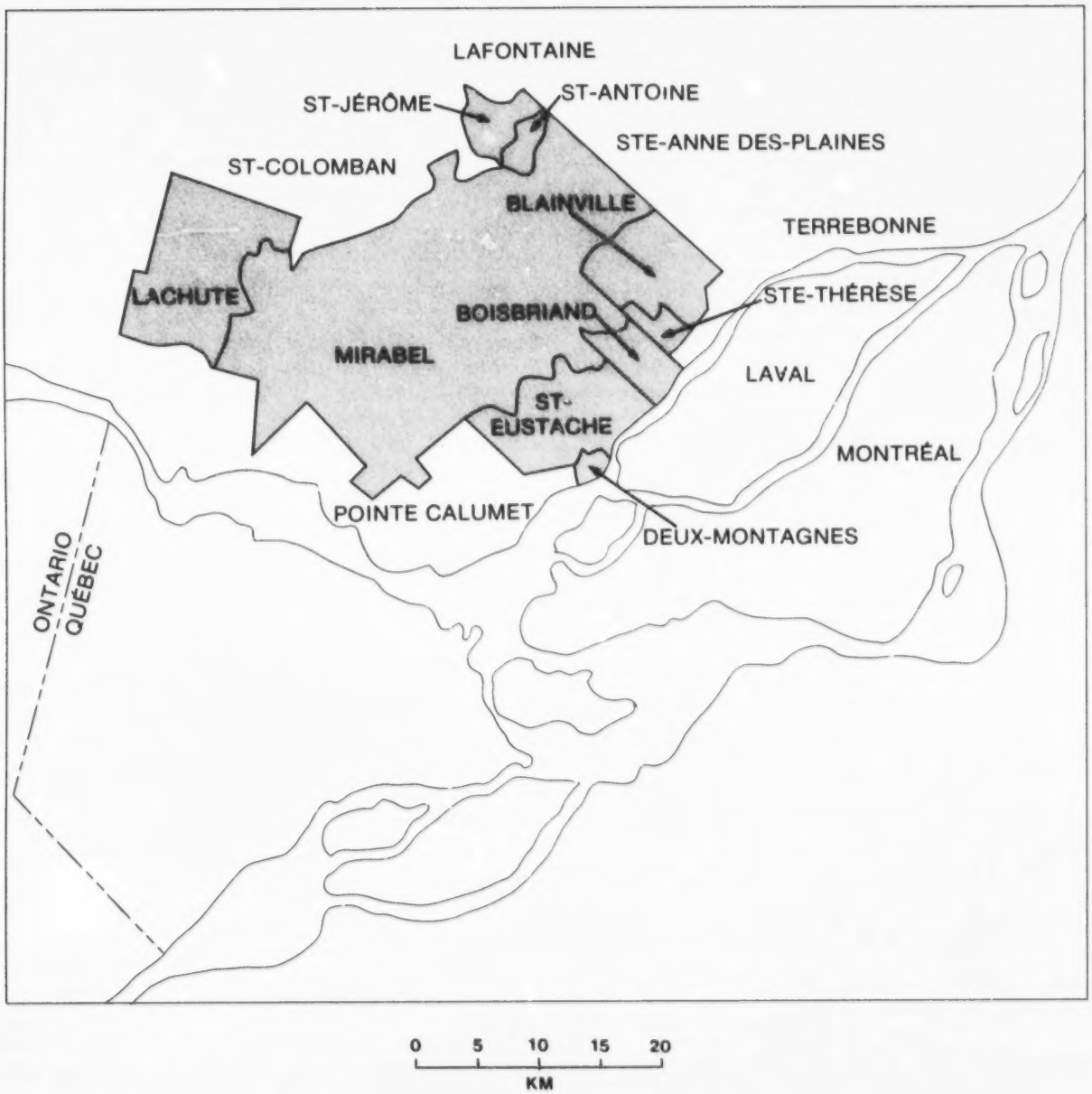
- au sud-est: la Rivière des Mille-Iles
- au sud-ouest: les municipalités voisines de la route 148
- au nord-ouest: la Rivière du Nord
- au nord-est: les municipalités voisines de l'Autoroute 15

Le territoire couvre 783 km^2 et compte 144 507 habitants (1981) répartis dans cinq (5) villes de la banlieue montréalaise; Saint-Eustache et Deux-Montagnes, formant l'agglomération de Saint-Eustache, Sainte-Thérèse, Blainville et Boisbriand formant l'agglomération de Sainte-Thérèse. Cette appellation sera utilisée pour les fins de l'étude. Le territoire compte aussi une ville-satellite[3], Saint-Jérôme, pôle régional du nord de Montréal; Saint-Antoine pouvant être perçue comme une ville de la banlieue jérômienne. Finalement, la municipalité de Lachute est comprise dans l'étude en tant que centre intermédiaire de forte autonomie mais d'importance relativement réduite, alors que la juxtaposition de la fonction agricole et de la présence d'un aéroport international définit le rôle de la Ville de Mirabel dans la région.

L'industrie du transport demeure la plus importante. Malgré une certaine progression des différentes activités économiques depuis quelques années, la fonction résidentielle est toujours nettement prédominante dans les villes de la banlieue nord de Montréal. Lachute et Saint-Jérôme présente une meilleure diversification alors que la fonction récréative de Mirabel est promise à un rôle régional majeur dans l'avenir.

---

3 L'Office de Planification et de Développement du Québec (PODQ) définit la ville-satellite comme une zone urbaine de population moyenne, relativement autonome sur le plan du fonctionnement économique, située à l'extérieur du continuum métropolitain formé du centre (Montréal) et des villes de banlieue, mais reliée à la métropole par des moyens de communication rapide, OPDQ, Problématique et synthèse de l'économie régionale, 1977.



SECTEUR D'ÉTUDE / STUDY AREA

2.0 PROFIL URBAIN

2.1 POPULATION

Les municipalités de la région aéroportuaire ont connu des rythmes de croissance différents liés au caractère particulier de chacune des villes. Lachute et Saint-Jérôme se sont développées pendant les vagues d'industrialisation des années 1930 et 1950. Elles sont maintenant en décroissance. Les agglomérations en bordure de la Rivière des Mille-Iles, développées grâce à des travailleurs de Montréal venus chercher les avantages de la campagne[4], ont connu une période de croissance forte à partir des années cinquante. Certaines d'entre elles (Boisbriand et Saint-Eustache) connaissent des taux d'accroissement élevés en ce moment (voir tableau 1).

En fait, si en 1971 plus de la moitié de la population de la région était concentrée dans les agglomérations plus autonomes par rapport à Montréal, comme Lachute et Saint-Jérôme, près de 60% de la population, en 1981, se concentre maintenant dans les municipalités de banlieue (voir tableau 2). L'ensemble de la région connaît une croissance actuelle élevée (13.1%[5] de 1976 à 1981), par rapport à l'ensemble de Québec (3.3%) ou à la Région Métropolitaine de Recensement (RMR) de Montréal (0.9%). Toutefois, cette croissance n'atteint pas les prévisions du Service d'Aménagement du Territoire de la Région Aéroportuaire (SATRA) effectuées en 1971, qui accordait à la région une croissance de 21.3% de 1976 à 1981, suite à l'implantation de l'aéroport de Mirabel.

La structure d'âge de la population de la région présente des caractères différents selon le type de municipalité. Ainsi, les villes de banlieue se caractérisent par une population plutôt jeune. En 1981, 35.9%[6] des citoyens de Saint-Eustache et 32.1% de ceux de Sainte-Thérèse ont entre 20 et 35 ans, alors que la moyenne québécoise se situe à 27.7%. D'autre part, les citoyens âgés de plus de 65 ans constituent 13.4% de la population de Lachute et 10.7% de celle de Saint-Jérôme, alors que la moyenne par l'ensemble du Québec est à 8.8%. La grande majorité de la population de la région est francophone à plus de 90%[7]. La municipalité de Deux-Montagnes se distingue toutefois avec une forte proportion de population anglophone (37% de la population), alors qu'à Blainville, 13% de la population n'ont ni l'anglais ni le français comme langue maternelle.

---

4 Service d'Aménagement du Territoire de la Région Aéroportuaire (SATRA), L'aménagement de la région aéroportuaire, Cahier d'information, 1973

5 Statistique Canada, Cat. E-563

6 Op. Cit. 5

7 Op. Cit. 5

Tableau 1

Variation procentielle de la population de la région étudiée - 1961-1981

Villes	Périodes			
	1961-1966	1966-1971	1971-1976	1976-1981
Blainville	-	*	+ 30.0	+ 17.3
Boisbriand	+ 39.8	+108.1	+ 39.2	+ 33.0
Deux-Montagnes	+ 10.9	+ 7.0	+ 3.8	+ 11.0
Lachute	+ 35.1	+ 15.6	+ 1.0	- 1.7
Mirabel	-	*	- 9.6	+ 4.4
Saint-Antoine	- 5.2	*	17.9	2.0
Saint-Jérôme	+ 8.0	-	- 5.4	- 0.2
Sainte-Thérèse	+ 32.8	+ 9.9	+ 1.8	+ 7.3
Saint-Eustache	+ 37.0	+ 33.0	+ 25.8	+ 39.9
Région	+ 20.7	*	+ 14.8	+ 13.1

* Chiffre non significatif: changements administratifs importants

NOTA: Blainville a fait partie de Sainte-Thérèse jusqu'en 1968. La création de Mirabel a produit des annexions de partie de municipalités dans toute la région en 1971. D'autres échanges ont eu lieu 1961, 1962, 1963, 1964, 1967 et 1969.

Source: Statistique Canada, Cat. E-563

Tableau 2

Population de la région étudiée, par ville - 1961-1981

Villes	Années				
	1961	1966	1971	1976	1981
Blainville	-	-	9 630	12 517	14 682
Boisbriand	2 502	3 498	7 278	10 132	13 471
Deux-Montagnes	7 274	8 069	8 631	8 957	9 944
Lachute	7 560	10 215	11 813	11 928	11 729
Mirabel	-	-	14 787	13 486	14 080
Saint-Antoine	983	934	5 831	6 872	7 012
Saint-Jérôme	24 546	26 511	26 524	25 175	25 123
Sainte-Thérèse	11 771	15 628	17 175	17 479	18 750
Saint-Eustache	9 264	12 738	16 890	21 248	29 716
TOTAL	63 900	77 593	118 559	127 794	144 507

Source: Statistique Canada, Cat. E-563, Recensement de 1981

2.1.1 Prévisions démographiques

Certaines prévisions ont pu être effectuées grâce à l'indice de l'accroissement relatif de la population des sous-régions de Montréal publié par le Bureau de la Statistique du Québec[8]. Cet indice présentait, pour la période 1976-1981, un accroissement de 7.1% pour la région nord de Montréal, ce qui sous-estime la réalité. Selon cette source, la population de la région étudiée s'établirait à 173 550 individus en 2001. D'autre part, si les tendances observées entre 1971 et 1981 se maintiennent jusqu'en 1001, la région comptera plutôt 236 450 personnes, ce qui représente un écart de 36.2% entre les deux (2) prévisions. Les villes de banlieue regrouperaient, selon la deuxième hypothèse, plus de 75% de la population[9].

2.1.2 Revenus

La distinction entre les villes de la banlieue de Montréal et le reste de la région est encore très nette au niveau des revenus. Les villes se retrouvent majoritairement de part et d'autre de la moyenne québécoise, celles de la banlieue, au-dessus, avec un maximum de 17 957$[10] à Deux-Montagnes, en 1980, et un minimum de 17 047$ à Blainville, légèrement sous la moyenne québécoise de 17 192$. Le reste de la région se situe sous la moyenne québécoise et même sous la moyenne montréalaise de 16 716$, avec un minimum moyen de 15 645$ à Mirabel et un maximum de 15 856$ à Lachute.

---

8 Bureau de la Statistique du Québec, Perspectives démographiques pour le Québec et ses régions administratives, 1971-2001

9 Prévisions effectuées à partir des chiffres de Statistique Canada, Cat. 95-903

10 B.S.Q., 82-07-16, VF60C-001, Tableau 1

2.2 CONTEXTE ECONOMIQUE

La région présente des activités économiques diversifiées, en fonction des caractères différents des municipalités qui la composent.

Tableau 3

Pourcentage (%) de l'emploi par secteur d'activités, par agglomération - 1971

Secteurs d'activités Agglomérations	Primaire	Secondaire	Tertiaire	Indéfini
Lachute	2.2	41.7	45.7	10.4
Saint-Jérôme *	0.4	45.8	52.4	1.4
Ste-Scholastique **	33.5	28.0	34.3	4.2
Sainte-Thérèse *	0.7	64.7	33.0	1.6
Saint-Eustache *	6.0	9.7	84.3	-
Région	8.6	38.0	50.0	3.4
Québec	5.6	28.0	57.0	9.9
Canada	8.5	25.6	58.2	7.7

Source: Statistique Canada, Cat. 94-745

* Sainte-Thérèse regroupe aussi Boisbriand, Blainville, Saint-Jérôme, Saint-Antoine, Saint-Eustache et Deux-Montagnes

** Sainte-Scholastique peut être définie par Mirabel

L'activité primaire, représentée par l'agriculture et l'exploitation de carrières et de sablières, demeure un secteur important pour Mirabel ainsi qu'à Saint-Eustache. Saint-Jérôme, Lachute et Sainte-Thérèse dominent au niveau des activités secondaires. A l'échelle régionale, la fabrication d'équipement de transport mobilise le pourcentage de main- d'oeuvre secondaire le plus important, ce qui est aussi le cas pour les municipalités de Boisbriand, Saint-Eustache et Sainte-Thérèse. La zone d'influence de Sainte-Thérèse, à ce sujet, forme une bande en bordure de la Rivière des Mille-Iles et suit l'Autoroute 15 vers le nord jusqu'à l'aéroport.

À Saint-Jérôme, où l'activité secondaire est la plus diversifiée, le secteur du papier est prédominant. La transformation de la structure industrielle de Saint-Jérôme depuis dix (10) ans a favorisé l'expansion d'entreprises dans des secteurs moins traditionnels, tels les produits électriques, métallurgiques ou chimiques[11].

11 B.S.Q., 82-07-16, VF60C-001, Tableau 1

Le secteur tertiaire est particulièrement important à Saint-Jérôme et Saint-Eustache. Dans ce dernier cas, l'importance des services commerciaux permet à Saint-Eustache d'étendre sa zone d'influence jusqu'à Lachute et une partie de Laval[12]. Saint-Jérôme demeure le siège des services gouvernementaux et publics le plus important au nord de Montréal[13] et possède la zone d'influence la plus large, débordant les limites de la région aéroportuaire.

En dernier lieu, il faut mentionner la présence de l'aéroport international de Montréal - Mirabel, produit d'investissements considérables, pressenti par les autorités municipales comme un engagement irréversible de développement régional, dans un processus de planification à long terme, mais dont les retombées économiques pour la région tardent à se faire sentir[14].

La région aéroportuaire demeure fortement liée à Montréal. Les emplois dans le tertiaire public ou le commerce de détail attirent une grande partie de la population demeurant en bordure de la Rivière des Mille-Iles vers Montréal. Seule l'agglomération de Sainte-Thérèse réussit à générer un déplacement inverse assez important, en attirant des travailleurs de l'Ile de Montréal. Les déplacements pour fins d'emplois internes à la région se concentrent aussi vers l'agglomération de Sainte-Thérèse[15].

L'éloignement relatif de Montréal favorise l'autonomie des municipalités en terme d'emploi.

Ainsi, Lachute, centre le plus éloigné de Montréal, est aussi celui dont la part de main-d'oeuvre occupée localement, par rapport à la main- d'oeuvre totale occupée, est la plus élevée (90%)[16]. Lachute est suivie par Saint-Jérôme avec 82%. A l'autre extrême, Sainte-Thérèse et plus particulièrement Saint-Eustache apparaissent comme des centres de banlieue fortement dépendants de Montréal (avec des pourcentages de 48% et 34% respectivement)[17].

12 Op. Cit. 4
13 Document publicitaire de Saint-Jérôme
14 Ville de Mirabel, Service d'urbanisme
15 OPDQ, Les migrations alternantes et l'activité économique, 1979
16 Op. Cit. 4
17 OPDQ, Le Système urbain, 1977

Tableau 4

Population active, personnes en chômage et taux de chômage, par municipalité - 1981

Municipalités	Population active	Personnes en chômage	Taux de chômage
Blainville	6 480	630	9.7
Boisbriand	6 235	600	9.6
Deux-Montagnes	4 635	315	6.8
Lachute	5 035	740	14.7
Mirabel	6 325	695	11.0
Saint-Antoine	3 515	325	9.2
Saint-Jérôme	12 245	1 520	12.4
Sainte-Thérèse	9 200	880	9.6
Saint-Eustache	14 120	1 340	9.5
Région	67 790	7 045	10.4
Montréal	1 428 705	124 110	8.7
Prov. Québec	3 051 045	331 500	10.9

Source: Statistique Canada, SDE 81812, Microfiches

Le taux de chômage régional est sensiblement le même que celui de la province de Québec. Certaines municipalités sont toutefois davantage touchées par le chômage. Une fois encore, la dichotomie entre les villes de banlieue et le reste de la région apparaît clairement. Les municipalités comme Saint-Jérôme et Lachute sont plus durement affectées par ce phénomène.

En général, l'économie de la région est plutôt stable et attend une reprise mondiale pour faire valoir ses avantages, liés à la proximité de l'aéroport. Beaucoup d'espoirs tiennent dans l'installation récente d'industries non traditionnelles comme le Great Lakes Carbon à Lachute, Stablex à Blainville et de Bell Hélicoptères à Mirabel, alors qu'une reprise de la construction résidentielle est lisible dans certaines villes de la banlieue montréalaise comme à Saint-Eustache et Boisbriand.

2.3 STRUCTURE URBAINE

2.3.1 Structure générale - À partir des années cinquante, les villes à proximité de Montréal ont profité d'un mouvement d'étalement urbain qui, conjugué à une croissance rapide, a produit un espace faiblement dense, ayant pour conséquence une surconsommation d'espaces, un allongement des trajets, des infrastructures coûteuses[18]. Les municipalités en bordure de la Rivière des Mille-Iles correspondent à cette description.

L'éloignement relatif de Montréal a permis aux municipalités de Lachute et Saint-Jérôme de connaître une croissance moins brusque. Ces villes se caractérisent par la présence de centre-ville un peu vétuste, structuré en fonction d'une rivière, assez bien équipé par comparaison aux villes de banlieue de taille comparable[19]. Aux anciens noyaux urbains se juxtapose un espace résidentiel unifamilial de faible densité.

Les fonctions urbaines connaissent à peu près toutes le même schéma: zones résidentielles plus denses au centre-ville et faible dans les zones limitrophes, axes commerciaux majeurs, complétés à l'occasion par des centres en périphérie, quelques entreprises industrielles plus anciennes dans le noyau urbain et parcs industriels à proximité des grands axes routiers, à l'extérieur de la ville.

La différence entre les municipalités réside plutôt dans l'équilibre entre les fonctions. Aux municipalités essentiellement résidentielles comme Deux-Montagnes et Saint-Antoine s'opposent des municipalités plus équilibrées comme Saint-Jérôme et Lachute où chaque fonction est relativement importante.

Deux-Montagnes, Sainte-Thérèse et Saint-Jérôme ont les plus forts pourcentages de superficie urbanisée et une densité de population élevée. En fait, ces municipalités sont entourées de villes où l'espace à urbaniser est très important. Ainsi, la friche urbaine de Saint-Eustache couvre la plus grande superficie.

---

18 OPDQ, L'espace montréalais: éléments d'urbanisation et OPDQ, Orientations du développement régional de Montréal, 1979

19 Op. Cit. 4

Tableau 5

Superficie totale et urbanisée, pourcentage (%) de superficie des fonctions urbaines par rapport à la zone urbanisée, par municipalité - 1979

Municipalités	Superf. totale (km^2)	Superf. urban. (km^2)	% de superf. urban.	% de superficie des fonctions par rapport à la zone urbanisée						
				Résidentielle	Commerciale	Industrielle	Publique	Espace vert	Communication	Friche
Sainte-Thérèse	10,3	6,4	61.8	58.2	7.0	15.4	8.0	3.4	—	8.0
Blainville	55,0	16,3	29.7	21.5	3.1	7.6	65.0	0.8	--	2.0
Boisbriand	27,0	5,0	18.5	56.3	2.5	23.8	14.6	1.5	—	1.3
Saint-Eustache	70,5	11,3	16.0	60.9	9.6	17.0	3.8	1.2	--	7.5
Deux-Montagnes	5,9	4,4	73.6	82.6	2.7	2.1	10.3	2.2	—	0.1
Saint-Jérôme	15,8	9,4	59.5	47.7	13.0	22.9	11.2	1.9	0.5	2.8
Saint-Antoine	9,8	2,3	23.8	71.8	15.3	5.5	5.3	0.4	—	1.7
Lachute	96,2	7,8	8.1	43.3	7.2	11.5	8.9	25.6	2.3	1.2
Mirabel	492,4	33,6	6.8	7.8	2.4	11.5	3.1	11.8	63.1	0.3
Région	782,9	96,5	12.3	33.8	5.4	12.9	16.2	7.1	22.2	2.4

Source: Gouvernement du Québec, Ministère des Affaires Municipales, Données planimétrées des fonctions urbaines des agglomérations du Québec (1966, 1976 et 1979)

D'autre part, certaines municipalités présentent des caractéristiques particulières. Ainsi, à Mirabel, où on observe la plus grande superficie totale et urbanisée, la présence de l'aéroport, occupant 21,2[20] km^2, compte pour 63.2% de l'espace urbanisé, l'excédent étant dispersé dans plusieurs villages en périphérie de l'aéroport, parmi les terres agricoles.

À Blainville, la présence de la propriété fédérale du Camp Bouchard (36.9% de la superficie totale) influence les pourcentages de superficie des différentes fonctions alors que l'absence de zone agricole à Sainte-Thérèse favorise en pourcentage de friche plus élevé.

En effet, la loi provinciale sur la protection du territoire agricole empêche le développement autre qu'agricole sur une très grande superficie de la région. La Municipalité de Mirabel y est soumise en entier, Boisbriand à 60%, Saint-Antoine à 70% et Saint-Eustache à plus de 80%[21].

L'arrivée de l'aéroport de Mirabel a laissé une situation particulière au point de vue de l'aménagement dans toute la région. Depuis 1972, les municipalités concernées participent à un schéma régional tout en développant des outils de planification propres à chaque municipalité. Toutefois, la plupart des plans et schémas d'urbanisme sont en période de révision en ce moment.

2.3.2 **Réseaux de transport** - Le réseau routier de la région est structuré en fonction d'un accès privilégié à l'Ile de Montréal. Plusieurs municipalités ont un accès direct à l'Autoroute interrégionale 15 qui relie l'Ile de Montréal au secteur récréatif des Laurentides. Il s'agit de Boisbriand, Sainte-Thérèse, Blainville, Mirabel et Saint-Jérôme. Grâce à la proximité de cette voie, l'accès routier au centre de Montréal varie de 25 à 60 minutes pour Sainte-Thérèse et de 30 à 80 minutes[22] pour Saint- Jérôme.

---

20 Gouvernement du Québec, Ministère des Affaires municipales, Données planimétrées des fonctions urbaines des agglomérations du Québec (1966, 1976 et 1979)

21 Chiffres fournis par des fonctionnaires municipaux des différentes villes concernées

22 OPDQ, La récréation de plein-air, 1979

Deux (2) autoroutes régionales desservent le secteur. L'Autoroute 13 débute sur l'Ile de Montréal et se termine à Boisbriand. Prévu pour desservir directement l'aéroport international de Mirabel, son parachèvement semble faire l'objet d'opinions diverses. La Commission Conjointe d'Urbanisme de Mirabel Sud préconisait, dans un rapport intérimaire de 1979, d'attendre le transfert des vols de Dorval à Mirabel, afin que l'achalandage justifie la continuation de la route[23]. La Municipalité de Mirabel croit que l'arrêt de la construction demeure l'obstacle majeur au développement de son parc industriel, le Parc Industriel et Commercial Aéroportuaire (PICA)[24].

Actuellement, l'Autoroute 13 rejoint à Boisbriand la seconde autoroute régionale, la 640 qui relie toutes les municipalités le long de la Rivière des Mille-Iles et intercepte donc aussi l'Autoroute 15, à la hauteur de Saint-Thérèse. Ceci permet un accès de Montréal à Saint-Eustache en 30 minutes environ.

On compte aussi trois (3) artères urbaines principales: la 117 qui longe l'Autoroute 15, la 344 qui suit la Rivière des Mille-Iles et la Route 148 qui permet l'accès à Laval et aux autoroutes interrégionales pour Saint-Eustache, Mirabel et Lachute. L'accès de Lachute à Montréal ne prend que de 50 à 80 minutes environ. La plupart des artères urbaines servent d'axe commercial en pénétrant dans les agglomérations. Le passage de la 148 dans Saint-Eustache a même occasionné un déplacement du centre-ville.

Le service ferroviaire de passagers du Canadien Pacifice (CP) a été interrompu depuis quelques années vers Sainte-Thérèse et Saint-Jérôme. Subsiste encore la ligne du Canadien National (CN) entre Deux-Montagnes et Montréal (45 minutes de trajet), dont le service a beaucoup décliné depuis 1966 avec une baisse du traffic et une augmentation des tarifs, supportant difficilement la compétition avec un réseau routier de plus en plus efficace. Toutefois, le Conseil des Transports de la Région de Montréal (COTREM) favorise l'intégration de cette ligne au réseau régional de transport en commun et entrevoit même la possibilité d'allonger les voies pour desservir l'aéroport de Mirabel vers Montréal[25].

---

23 Commission conjointe de Mirabel-Sud, Schéma directeur des structures: évolution récente, tendance à moyen terme, Rapport intérimaire, 1979

24 D'après le Service d'urbanisme de Mirabel

25 Conseil des Transports de la Région de Montréal (CTREM), La ligne de Deux-Montagnes, Le concept: un métro régional, 1979

D'autre part, les Autobus Voyageurs et la Commission de Transport de Laval desservent la majeure partie du territoire vers Montréal. Saint-Jérôme et les municipalités le long de la Rivière des Mille-Iles possèdent aussi un service d'autobus local.

Finalement, l'aéroport de Mirabel, au coeur de la région, offre un service international. Une voie spéciale à partir de l'Autoroute 15 permet d'y accéder. Lachute possède aussi un aéroport local.

2.3.3 **Secteur commercial** - Saint-Jérôme et Saint-Eustache sont les municipalités les mieux équipées au point de vue commercial; Saint-Jérôme desservant une grande partie de la région nord (secteur des Laurentides), alors que l'influence de Saint-Eustache s'étend davantage vers l'ouest. La Ville de Sainte-Thérèse possède aussi un secteur commercial important, compte tenu surtout de la proximité des centres commerciaux régionaux de la Ville de Laval. À l'opposé, l'éloignement relatif de Lachute aurait pu supposer la présence d'un plus grand nombre d'établissements commerciaux qu'il en existe actuellement.

La structure commerciale de l'ensemble des municipalités se définit par rapport aux axes urbains qui les traversent. Les centres commerciaux font parfois partie de cette structure comme à Saint-Eustache.

Les commerces de voisinage font l'objet d'une répartition plus homogène à l'intérieur des municipalités. Mirabel envisage de développer de petits noyaux commerciaux à l'extérieur des agglomérations afin de desservir sa population rurale.

2.3.4 **Secteur industriel** - L'industrie majeure de la région aéroportuaire est représentée par la fabrication de matériel de transport. Cependant, ce sont dans des pôles industriels moins importants, comme Boisbriand et Saint-Eustache, que cette industrie s'est majoritairement implantée. Ces municipalités se caractérisent par une proximité relative de Montréal plus élevée que dans le reste de la région.

Le centre industriel le plus important demeure Saint-Jérôme, suivi de très loin par Lachute.

Toutefois, la croissance de l'emploi manufacturier semble favoriser les municipalités en bordure de la Rivière des Mille-Iles, possédant une interaction plus grande avec Montréal. De 1961 à 1972[26], l'emploi manufacturier a cru de 163% à Saint- Eustache, 145.2% à Sainte-Thérèse et pour un faible 21% à Saint- Jérôme.

26 OPDQ, Problématique et synthèse de l'économie régionale, 1977

Dans le premier cas, il s'agit d'espaces industriels majoritairement situés autour de l'aéroport. On attend bientôt à Mirabel, l'installation d'une usine d'embouteillage d'eau minérale[27]. À Saint-Jérôme, de grandes zones industrielles plus anciennes sont comprises dans la trame urbaine, le long des voies ferrées. Toutes les zones plus récentes sont localisées en fonction de l'Autoroute 15, comme d'ailleurs à Sainte-Thérèse et Boisbriand. 40% de l'espace industriel dans les parcs industriels de Saint-Jérôme sont disponibles[28]. La superficie de terrain industriel à Saint-Eustache semble très importante; en réalité, la présence des carrières de pierre compte pour 60% de cet espace, structuré le long de la Route 640.

Le pourcentage (%) de superficie de terrain industriel, par rapport à la zone urbanisée, est aussi relativement élevé par les municipalités de Sainte-Thérèse (15.4%) et Boisbriand (23.8%), puisqu'il dépasse la moyenne québécoise de 15.0%.

À Blainville, où les 319 ha du parc industriel sont disponibles presque en entier, la municipalité compte sur l'implantation toute récente de l'usine de solidification des déchets toxiques industriels de Stablex[29], où travaille une f trentaine d'employés, pour aider à développer le parc industriel où le coût de terrain au mètre carré est le plus faible dans la région[30]. La municipalité voisine, Sainte-Thérèse, offre de son côté le coût au mètre carré le plus élevé; son parc industriel est, quant à lui, le plus petit.

À Lachute, l'ouverture prochaine de l'usine de la Great Lakes Carbon[31] permet d'espérer plus de 200 emplois à court terme, favorisant une reprise dans la municipalité où le taux de chômage est le plus élevé dans la région[32].

2.3.5 **Secteur résidentiel** - La fonction résidentielle est prédominante dans les municipalités à proximité de Montréal. Deux-Montagnes se distingue particulièrement avec 82.6%[33] de la superficie urbanisée destinée à l'habitation. Saint-Antoine, en banlieue de Saint- Jérôme, présente aussi un caractère résidentiel très prononcé, ce qui compense les faibles possibilités de développement résidentiel à Saint-Jérôme, où 100% des terrains dotés d'infrastructures sont utilisés. Saint-Eustache demeure la municipalité avec le plus grand nombre d'hectares résidentiels.

---

27 Société immobilière du Canada (Mirabel) Limitée, Le Bulletin, Juillet 1983
28 Gouvernement du Québec, MICT, Inventaires industriels
29 D'après la Municipalité de Blainville
30 Op. Cit. 28
31 D'après le Commissariat Industriel de Lachute
32 Statistique Canada, SDE81812, Microfiches
33 Op. Cit. 20

Tableau 7

Superficie résidentielle et nombre de logements, par municipalité - 1979 et 1981

Municipalités	Hectares résidentiels (1979)	% de la superficie de terrain résidentiel par rapport à la zone urbanisée	Nombre total de logements (1981)	Logements possédés (%)
Sainte-Thérèse	369,45	58.2	6 340	50
Blainville	351,20	21.5	4 215	77
Boisbriand	280,60	56.3	4 170	56
Saint-Eustache	687,86	60.9	9 280	67
Deux-Montagnes	359,15	82.6	3 275	76
Saint-Jérôme	449,74	47.7	9 430	35
Saint-Antoine	167,85	71.8	2 115	70
Lachute	335,94	43.3	4 075	56
Mirabel	260,60	7.8	4 105	51
Région	3 262,39	41.7	47 005	57

Sources: Gouvernement du Québec, MAM, Données planimétrées.
Statistique Canada, Cat. E-263, 1979 et 1981.

La grande proportion de logements possédés correspond à une forte popularité de l'habitation unifamiliale isolée[34], dans les villes de banlieue particulièrement. La Ville de Sainte-Thérèse se distingue toutefois puisqu'on y retrouve une grande quantité de duplex et d'appartements de moins de cinq (5) étages.

En s'éloignant de Montréal, dans les municipalités non rurales, une densité un peu plus forte apparaît. On retrouve 32% des logements de Boisbriand dans la catégorie des appartements de moins de cinq (5) étages. A Saint-Jérôme, on observe le plus fort pourcentage de logements loués et le plus faible pourcentage d'habitations unifamiliales isolées.

34 Op. Cit. 5

La situation de la construction résidentielle a été plutôt stable ces dernières années à Saint-Jérôme et Lachute, alors qu'une reprise est attendue cette année dans les villes de la banlieue. L'habitation unifamiliale accapare la plus grande part du marché de la construction. A Mirabel, plusieurs centres d'accueil pour personnes âgées sont en construction présentement.

Dans l'ensemble du marché résidentiel, 90% des transactions, pour la Rive Nord de Montréal, se concentrent dans l'accession à la propriété, particulièrement pour la maison existante[35]. Les prix sur la Rive Nord sont inférieurs à ceux de Laval, ville de banlieue plus rapprochée de Montréal. À Mirabel, au programme de vente de la Société Immobilière du Canada, 284 propriétés sur 1 090 du départ ont fait l'objet d'une offre d'achat par les résidents jusqu'à présent.

Le marché du logement locatif est au point mort, une reprise n'est pas attendue à très court terme. Les taux de vacances dans la région sont assez élevés. 3.5% des logements multifamiliaux de l'agglomération de Sainte-Thérèse étaient inoccupés en avril 1983 pour 5.2% dans l'agglomération de Saint-Eustache et 4.4% dans celle de Saint-Jérôme. Après les déménagements du mois de juillet, un plus fort taux de vacances est attendu dans toute la région[36].

Toutefois, depuis quelques années, la restauration des logements a pris de l'ampleur particulièrement dans les municipalités de Saint-Jérôme et Saint-Eustache. Certaines villes possèdent aussi des programmes de subventions à la construction domiciliaire.

2.3.6 **Secteur institutionnel** - À tous les points de vue, le secteur institutionnel de Saint-Jérôme est le mieux équipé. Son centre hospitalier recrute 34% de sa clientèle dans le milieu rural, entrant en concurrence, dans ce domaine, avec celui de Lachute. La population de Sainte-Thérèse est aussi clientèle de ce centre malgré la proximité de Laval et de Montréal. D'autre part, le centre hospitalier de Saint-Eustache dessert plutôt les villes le long de la Rivière des Mille-Iles[37].

Pour l'équipement scolaire, la distribution est nettement proportionnelle au poids de la population. le suréquipement relatif de Saint-Jérôme et de Sainte-Thérèse dépend de la présence des institutions d'enseignement collégial, dont l'influence dépasse les limites municipales[38].

35 SCHL, L'Indice, Premier trimestre, 1983
36 D'après des chiffres fournis par la SCHL-Laval, Enquête d'avril 1983
37 OPDQ, Les équipements publics, 1979
38 OPDQ, Le système urbain, 1979

Saint-Jérôme et Sainte-Thérèse demeurent les villes les mieux équipées pour l'administration publique. Le taux d'équipement de Saint-Jérôme était en 1977, deux (2) fois plus élevé que la moyenne régionale alors qu'on observe, en ce domaine, un léger sous-équipement de Lachute.

Le secteur public et des services fournit d'ailleurs plusieurs emplois dans la région, modifiant les structures urbaines traditionnelles, particulièrement dans le cas de Saint-Jérôme.

Tableau 8

Emplois dans le secteur public et des services Lachute, 1982, Saint-Jérôme et Saint-Eustache, 1981

Municipalité	Employeur	Nombre d'emplois
Lachute	Institutions d'enseignem.	688
Saint-Jérôme	Institutions d'enseignem.	1 400
Saint-Jérôme	Hôpital	760
Saint-Jérôme	Bell Canada	615
Saint-Jérôme	Hydro-Québec	550
Saint-Jérôme	Ministères féd. et prov.	700
Saint-Eustache	Hôpital	488

Source: Gouvernement du Québec, MICT, Inventaires industriels

Au point de vue culturel, seule la Municipalité de Saint-Jérôme présente un léger suréquipement. L'ensemble de la région, fortement dépendante de Montréal, est sous-équipée à cet égard.

Pour Mirabel, du fait de sa grandeur et du dispersement de sa population, une répartition en petites unités des services est souvent nécessaire; le réseau de bibliothèque mobile a été conçu à cet effet. En général, le secteur de Saint-Janvier est le mieux desservi; ailleurs, les pôles environnants, comme Saint-Jérôme ou Saint-Eustache, attirent la majorité des déplacements.

2.3.7 **Récréation et espaces verts** - La disponibilité d'infrastructures récréatives et d'espaces verts est très importante dans la région. Au point de vue des activités récréatives urbaines, les municipalités de Saint-Eustache, Saint-Jérôme et Lachute sont les mieux équipées, leurs installations desservant une clientèle régionale.

Tableau 9

Infrastructures récréatives, par agglomération - 1981-1982

Infrastructures récréatives	St-Eustache (1981)	St-Jérôme (1981)	Lachute (1982)
Piscines int./ext.	5/6	3/2	1/2
Parcs urbains	30	6	4
Patrimoines int./ext.	2/20	2/2	1/4
Courts de tennis	16	12	6
Centre de ski alpin/fond	1/1	1/1	1/2
Terrains de golf	3	-	5
Cinéma / Ciné-parc	-/1	5/1	1

Source: Gouvernement du Québec, MICT, Inventaires industriels, 1981 et 1982

D'autre part, la proximité de deux (2) importantes régions de tourisme et de récréation permet de jouir d'un équipement récréatif très accessible à partir de l'Autoroute 15, pour le secteur des Laurentides et de l'Autoroute 640, pour celui de Deux- Montagnes. Cette dernière zone est fréquentée à cause de la présence du Lac des Deux-Montagnes et du parc régional Paul Sauvé, le plus grand dans l'agglomération montréalaise; alors que les montagnes et les lacs des Laurentides attirent une clientèle toute l'année.

La région de Lachute offre un grand potentiel d'hébergement en résidences secondaires, ce qui est aussi le cas de plusieurs municipalités le long de la Rivière des Mille-Iles.

Depuis une dizaine d'années, les investissements du Gouvernement fédéral sur le territoire de Mirabel ont permis de développer un secteur récréatif diversifié, venant compléter celui des régions traditionnelles mentionnées précédemment.

L'installation d'un réseau de piste de ski de randonnée et du bois de Belle-Rivière pour la recherche et la sensibilisation, font partie d'un concept d'aménagement de 5 200 ha en un super parc récréatif régional.

Plusieurs projets sont encore à l'étude. La gestion des parcs sera transférée de la Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée à des organismes, corporations à but non lucratif et aux municipalités.

3.0 POLITIQUES ET OBJECTIFS DES DIVERSES ADMINISTRATIONS CONCERNANT L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL

3.1 OBJECTIFS MUNICIPAUX

3.1.1 Ville de Blainville

i) **Objectif:** Soulager le fardeau fiscal des citoyens.

Projet: Promotion pour l'installation d'entreprises dans le nouveau parc industriel.

ii) **Objectif:** Multiplier les possibilités de développement.

Projet: Avancement du dossier d'une sortie à partir de l'Autoroute des Laurentides, en collaboration avec le Ministère des Transports.

3.1.2 Ville de Boisbriand

i) **Objectif:** Augmenter la superficie de terrain industriel offrant tous les services municipaux.

Projet: Développement d'un parc industriel au nord de l'Autoroute 640.

ii) **Objectif:** Consolider l'espace résidentiel.

Projet: Orientation du développement entre l'Autoroute 640 et la Rivière des Mille-Iles.

3.1.3 Ville de Deux-Montagnes

Le Conseil Consultatif de la Ville de Deux-Montagnes est à élaborer de nouveaux objectifs pour la municipalité en vue de la participation aux objectifs régionaux de la Municipalité Régionale de Comté de Deux-Montagnes. Toutefois, un objectif fait actuellement l'unanimité des autorités municipales.

i) **Objectif:** Améliorer les circulations autour de la gare.

Projet: Aménagement d'infrastructures et de stationnements.

3.1.4 Ville de Lachute

i) **Objectif:** Favoriser le développement industriel.

Projet: Promotion des parcs existants dont le parc voué à l'industrie lourde.

3.1.5 Ville de Mirabel

i) **Objectif:** Renforcer la structure interne de la municipalité.

Projet: Régularisation du dossier de la Municipalité Régionale de Comté dont devra faire partie Mirabel, en défendant le principe d'une MRC-Mirabel autonome.

ii) **Objectif:** Maintenir le taux de taxes le plus bas possible.

Projet: Amélioration des services et développement de nouveaux espaces résidentiels.

iii) **Objectif:** Favoriser le développement du Parc Industriel et Commercial Aéroportuaire (PICA).

Projet: Obtention du prolongement de l'Autoroute 13.

3.1.6 Ville de Saint-Antoine

i) **Objectif:** Structurer les activités commerciales et industrielles autour d'un centre-ville.

Projet: Développement de deux (2) axes principaux, la Route 117 et la Route 156.

ii) **Objectif:** Consolider l'espace résidentiel.

Projet: Refus de projets résidentiels qui n'assurent pas la continuité immédiate avec les espaces urbanisés.

3.1.7 Ville de Saint-Eustache

i) **Objectif:** Favoriser une meilleure qualité de vie des résidents.

Projet: Alimentation en eau par voie souterraine.

Projet: Réfection du réseau d'égout et construction d'une usine de traitement.

Projet: Collaboration à la réhabilitation de la rivière.

ii) **Objectif:** Revitaliser les espaces résidentiels plus anciens.

Projet: Participation aux Programmes d'Amélioration de Quartier et aux programmes de rénovation.

3.1.8 Ville de Saint-Jérôme

i) **Objectif:** Garantir le maintien de l'activité économique et l'assurance de travail pour la main-d'oeuvre locale.

Projet: Réalisation d'une série d'actions, à la suite de l'implantation du parc industriel, structurées en fonction d'un schéma de développement économique.

ii) **Objectif:** Renforcer la vocation commerciale du centre-ville.

Projet: Implantation d'une Société d'Initiative et de Développement des Artères Commerciales (SIDAC).

Projet: Promotion de l'idée de spécialisation des différents espaces commerciaux (centre-ville et périphérie).

iii) **Objectif:** Adapter les actifs de planification de la municipalité aux besoins d'une consolidation des acquis.

Projet: Refonte de la réglementation (en cours actuellement).

Projet: Prolongement du programme de restauration.

iv) **Objectif:** Promouvoir l'implantation de petites et moyennes entreprises.

Projet: Modification des normes de terrain minimum dans le parc industriel.

3.1.9 Ville de Sainte-Thérèse

i) **Objectif:** Favoriser l'implantation de nouvelles entreprises industrielles.

Projet: Participation à la Société de Développement Economique de Groulx dont le mandat consiste à faire la promotion industrielle de la région.

ii) **Objectif:** Augmenter la qualité de vie des résidents.

Projet: Participation au projet provincial d'assainissement des eaux.

iii) **Objectif:** Augmenter la quantité d'espaces résidentiels.

Projet: Développement de Sainte-Thérèse en Haut et du secteur à l'est du Boulevard Labelle.

3.2 OBJECTIFS RÉGIONAUX

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme du Gouvernement du Québec oblige la formation de Municipalités régionales de Comté (MRC), regroupant toutes les villes ne faisant pas partie des communautés urbaines ou régionales.

Cependant, cette loi étant nouvelle, aucune MRC n'a eu le temps de déposer leurs objectifs de planification qui dirigeront l'élaboration préliminaire des schémas d'aménagement. On devra donc attendre encore quelques années avant de pouvoir connaître les objectifs de planification des gouvernements régionaux. D'autre part, la Municipalité de Mirabel demeure la seule municipalité au Québec à ne pas faire partie encore d'une MRC.

3.3 OBJECTIFS PROVINCIAUX

Lorsque les MRC auront annoncé qu'ils entreprendront l'élaboration de leurs schémas d'aménagement, à ce moment-là, le Gouvernement du Québec fera connaître ses objectifs de planification pour la région.

3.4 OBJECTIFS FÉDÉRAUX

Politique sur la Gestion foncière fédérale (GFF)

Le gouvernement a pour politique d'administrer les biens immobiliers fédéraux de façon économique et efficiente et de manière à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économiques et environnementaux de nature plus générale.

Autres objectifs

Les objectifs suivants de l'Administration fédérale ont surtout été tirés du premier rapport annuel du comité interministériel supérieur des Affaires urbaines et d'autres énoncés de politique de l'Administration fédérale.

a) **Général**

i) Assurer une répartition plus équilibrée de la croissance dans les régions métropolitaines.

ii) Parvenir à une distribution plus équilibrée des villes et villages en mettant l'accent sur les petites villes, les villes de grandeur moyenne et les villes nouvelles.

iii) Améliorer l'environnement physique des grands centres urbains.

iv) Améliorer le climat social dans les grands centres urbains.

v) **Améliorer la qualité des commodités urbaines.**

vi) **Encourager l'utilisation plus judicieuse des ressources énergétiques rares.**

b) En Rapport avec des Programmes

i) **Faire en sorte qu'il y ait suffisamment de terrains résidentiels viabilisés.**

ii) **Conserver et valoriser les secteurs résidentiels stables où les revenus sont faibles et moyens.**

iii) **Favoriser la conservation et la revitalisation des quartiers.**

iv) **Participer à l'aménagement et à la rénovation des logements pour les populations rurales et autochtones.**

v) **Rehausser la qualité de l'environnement par une meilleure gestion et une meilleure utilisation des ressources.**

vi) **Rentabiliser chaque région par le développement économique et social.**

vii) **Attirer les capitaux dans des régions qui connaissent une croissance relativement lente.**

viii) **Fournir des installations en vue d'encourager le développement optimal du transport maritime.**

ix) **Sauvegarder le patrimoine du Canada.**

x) **Sauvegarder les terrains qui ont une valeur écologique particulière.**

xi) **Aider les municipalités à entreprendre un programme de relocalisation des voies ferrées.**

xii) **S'assurer que les institutions fédérales ne construisent ni ne subventionnent des projets dans des régions sujettes à des inondations.**

3.4.1 Objectifs et projets de la Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée - La Société Immobilière du Canada administre une grande partie du territoire de Mirabel. Son mandat consiste à gérer et mettre en valeur les propriétés du territoire et à élaborer des politiques concernant l'avenir de celui-ci. Elle a donc développé des objectifs économiques qui peuvent être résumés de la façon suivante:

Objectif industriel: Favoriser au maximum l'économie de la région dans une approche internationale.

Projet: Concertation avec les dix (10) commissaires industriels de la région pour développer une approche décloisonnée.

Objectif agricole: Encourager le maintien de la vocation agricole.

Projet: Programme de drainage des sols.
Améliorations Agro-Plus; animation et visite de fermes.

Étude sur l'exportation de produits agricoles.

Objectif forestier: Aider au développement des érablières.

Projet: Collaboration à la mise en marche, marketing et dynamisme.

Un second mandat a été donné à la Société Immobilière, ayant pour but de favoriser l'exploitation optimale des propriétés du territoire en assurant une plus grande stabilité à des résidents, soit par la vente d'une partie des propriétés déclarées excédentaires, soit par l'offre de baux à long terme.

Programme de vente:

Agricole: 157 exploitations agricoles et forestières (48.6% ont déjà signifié leur intérêt d'acheter).

Résidentiel: 448 résidences (89.7% ont déjà signifié leur intérêt d'acheter).

Commercial: 59 bâtiments et terrains (83.7% ont déjà signifié leur intérêt d'acheter).

La mise en valeur du territoire concerne aussi la fonction récréative. La création du super parc récréatif régional de 5 200 heactares répond donc à cet objectif.

3.5 QUESTIONS D'INTÉRÊT LOCAL

Les profondes transformations qu'a subies la région, comme la modification de la structure industrielle de Saint-Jérôme ou l'arrivée de l'aéroport de Mirabel, ont suscité de grands espoirs. Mais la conjoncture économique de ces dernières années a rendu difficile la réalisation de projets attendus, liés à ces transformations.

Certains projets demeurent au centre des préoccupations locales, pour les municipalités de Mirabel et Lachute, où le prolongement de l'Autoroute 13 et la construction de l'Autoroute 50 sont perçus comme des éléments indispensables à une reprise économique.

A proximité de Montréal, les liens gérés qu'entretiennent les villes de banlieue avec la métropole permettent de traverser les difficultés économiques plus facilement. L'augmentation du péage sur les autoroutes, les tarifs élevés du transport en commun et sa non-compétitivité traduisent des préoccupations directement reliées aux contacts fréquents avec Montréal.

En général, les préoccupations face à l'emploi ou à l'installation de nouvelles industries donnent lieu à une concertation régionale des milieux locaux.

Au point de vue de l'environnement, les municipalités en bordure de la Rivière des Mille-Iles connaissent certaines difficultés au printemps, car les terres inondables sont entièrement construites. A Saint-Jérôme, la volonté de récupérer les berges de la Rivière du Nord à des fins de parc se heurte à la privatisation de la majeure partie des berges. Toutefois, une récupération est envisageable à moyen terme, à travers le programme de dépollution de la rivière.

Certaines questions de structure locale suscitent aussi l'intérêt des municipalités. On y retrouve le problème de dilution du commerce à Saint-Jérôme qui affaiblit le centre-ville, et la présence de la voie ferrée au centre de Sainte-Thérèse qui n'est franchissable qu'en un seul endroit. Ces problèmes ne préoccupent toutefois qu'une faible part de la population de la région aéroportuaire.

4.0 PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

4.1 CARACTÉRISTIQUES DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

Le Gouvernement du Canada possède trente (30) propriétés dans la zone à l'étude. Vingt-trois (23) de celles-ci se retrouvent dans deux (2) municipalités, Mirabel et Saint-Jérôme, les autres dans sept (7) municipalités environnantes.

La Ville de Mirabel est celle qui regroupe le plus grand nombre de propriétés avec vingt (20). Transports Canada est, pour sa part, le ministère ayant le plus grand nombre de propriétés avec seize (16).

Tableau 10

Les propriétés fédérales par ministère et ville pour la région aéroportuaire, 1983

Villes	Ministères							Total
	GRC	MDN	SCC	SCP	SIC(M)	TC	TPC	
Blainville		1				1		2
Lachute				1				1
Mirabel			1	1	1	15	2*	20
Saint-Benoît				1				1
Saint-Eustache				1				1
Saint-Janvier				1				1
Saint-Jérôme	1	1		1				3
Sainte-Thérèse				1				1
TOTAL	1	2	1	7	1	16	2	30

* La propriété de TPC à Mirabel comprend aussi les terrains périphériques de l'aéroport situé à Blainville, Lachute, Boisbriand, Bellefeuille, Sainte-Anne des Plaines et Sainte-Sophie.

NOTE: 1) Sur les cartes d'utilisation du sol des propriétés situées à l'intérieur du périmètre de la propriété de TPC site 30 (terrains périphériques de l'aéroport), l'utilisation du sol fut indiquée normalement, même si tout le sol est propriété fédérale. De cette façon, la visualisation de l'utilisation du sol sera plus adéquate.

2) Le titre sur l'illustration du site 29 devrait se lire "SCP-Ancien bureau de poste".

Tableau 11

m^2 occupés par des Ministères dans les propriétés de TPC ou dans l'espace loué par TPC

Ministère	Propriété	Espace	Autre propriété	Espace loué
AGR			TC - Aéroport Mirabel	86,0 m^2 (bureau)
CEIC			55, rue Grignon SAINT-EUSTACHE	64,0 m^2 (bureau)
			367 Arthur-Sauvé SAINT-EUSTACHE	56,32 m^2 (bureau et stationnement)
			500 des Laurentides SAINT-ANTOINE-DES-LAURENTIDES	507,2 m^2 (bureau et stationnement)
			505, route Béthanie LACHUTE	477,2 m^2 (bureau et stationnement)
			208, boul. Labelle SAINTE-THÉRÈSE	873,3 m^2 (bureau et stationnement)
			210, boul. Labelle SAINTE-THÉRÈSE	18,6 m^2 (Entrepôt)
			212, boul. Labelle SAINTE-THÉRÈSE	134,0 m^2 (bureau)
			TC - Aéroport de Mirabel MIRABEL	981,7 m^2 (bureau et entrepôt)
			225 du Palais SAINT-JÉRÔME	1298,4 m^2 (bureau, entrepôt et stationnement)
			336, boul. Labelle SAINT-JÉRÔME	315,7 m^2 (bureau)
JUS			444, Mgr Dubois SAINT-JÉRÔME	37,0 m^2 (bureau)

Ministère	Propriété	Espace	Autre propriété	Espace loué
MDN			324, boul. Labelle SAINT-JÉRÔME	305,5 m^2 (bureau, entrepôt et stationnement)
RC(D-A)			Matac Cargo Aéroport MIRABEL	1323,2 m^2 (bureau et stationnement)
			TC - Aéroport de Mirabel MIRABEL	113,5 m^2 (bureau)
SCP			Aéroport de Mirabel MIRABEL (Matac Cargo)	2419,5 m^2 (bureau et stationnement)
			TC - Aéroport de Mirabel MIRABEL	194,2 m^2 (Commerce)
			Boul. Arthur-Sauvé SAINT-EUSTACHE	1117,9 m^2 (bureau)
			47, boul. Mirabel SAINT-BENOIT-DE-MIRABEL	26,5 m^2 (Commerce)
SCC			204, boul. Labelle SAINTE-THÉRÈSE	233,9 m^2
			85 de Martigny SAINT-JÉRÔME	206,3 m^2 (bureau)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 1

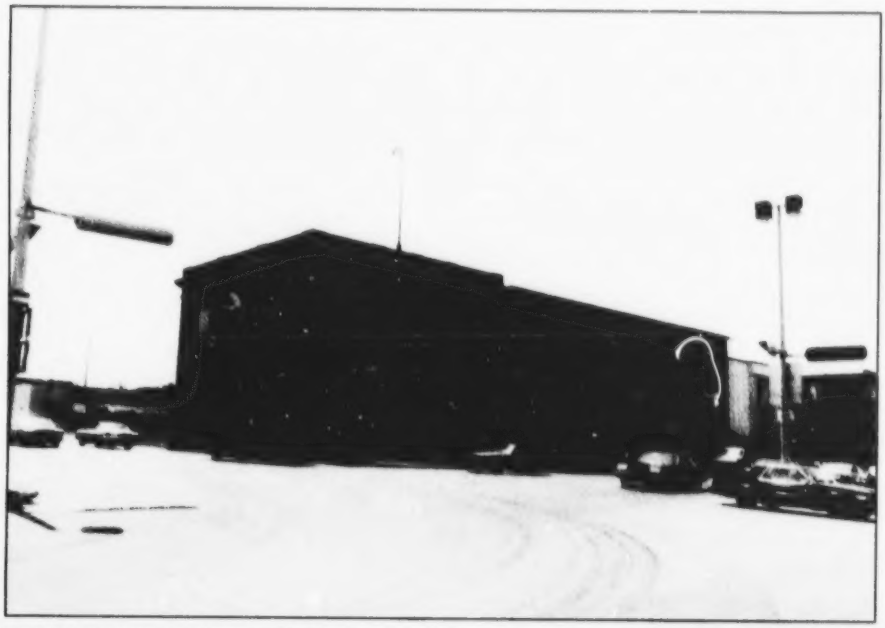
Édifice de la Société canadienne des postes
Canada Post Corporation Building

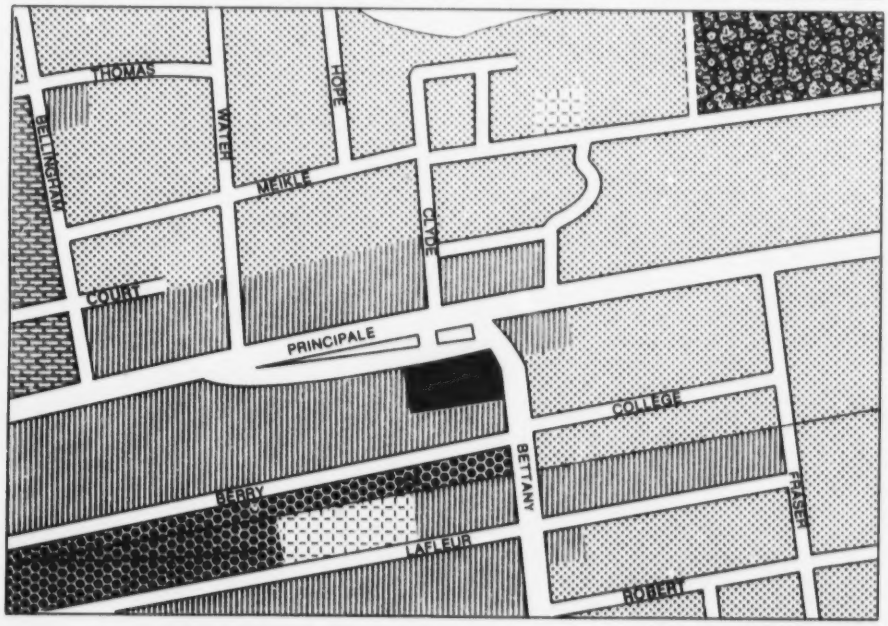
582, rue Principale, Lachute
582 Principale Street, Lachute

OWNER/PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI/RIC
2474230 02 CPO007424

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 2, 8, 21, 26,

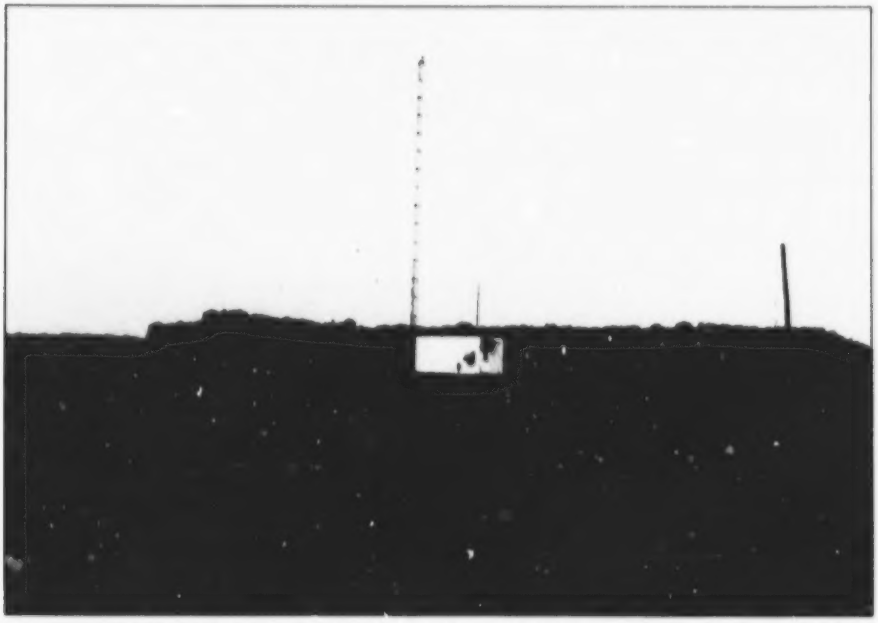
Radiobornes
Marker Beacons

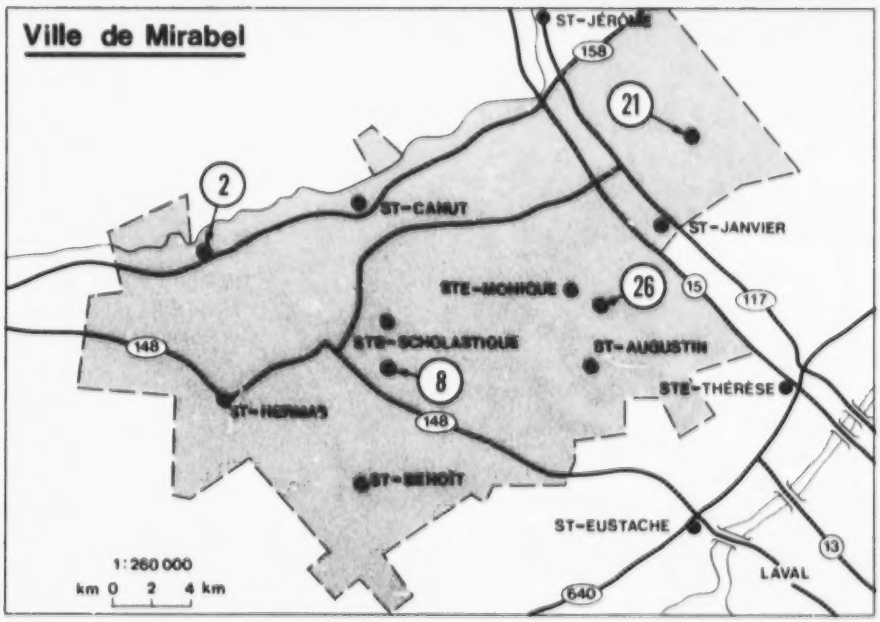
À différents endroits dans la ville de Mirabel
Various locations in Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/MOT

CRPI RIC
PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 3

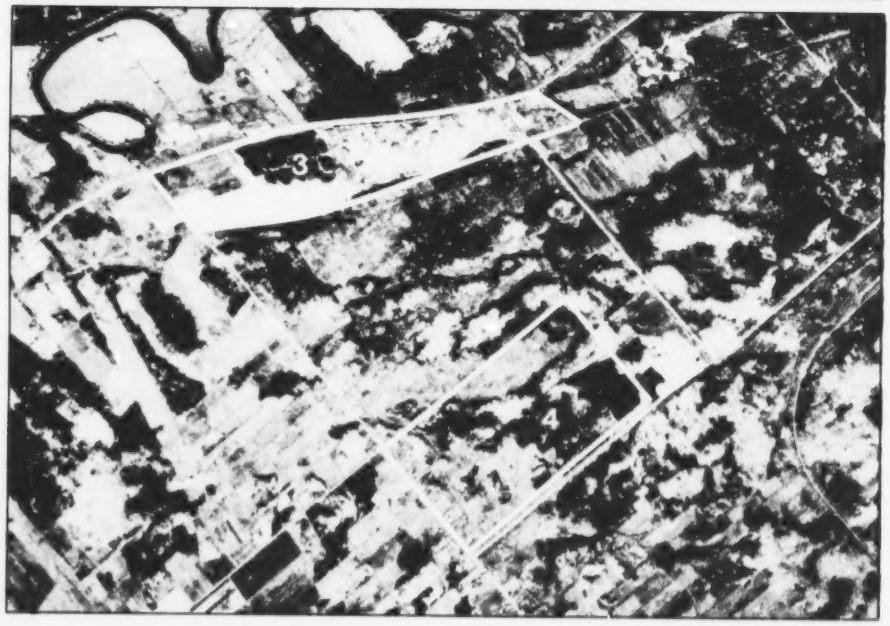
Dépôt de sable B et voie d'accès
Sand Pit B and Access Roads

Route 158, Mirabel
Road 158, Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
TPC/PWC

CRPI RIC
PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 4

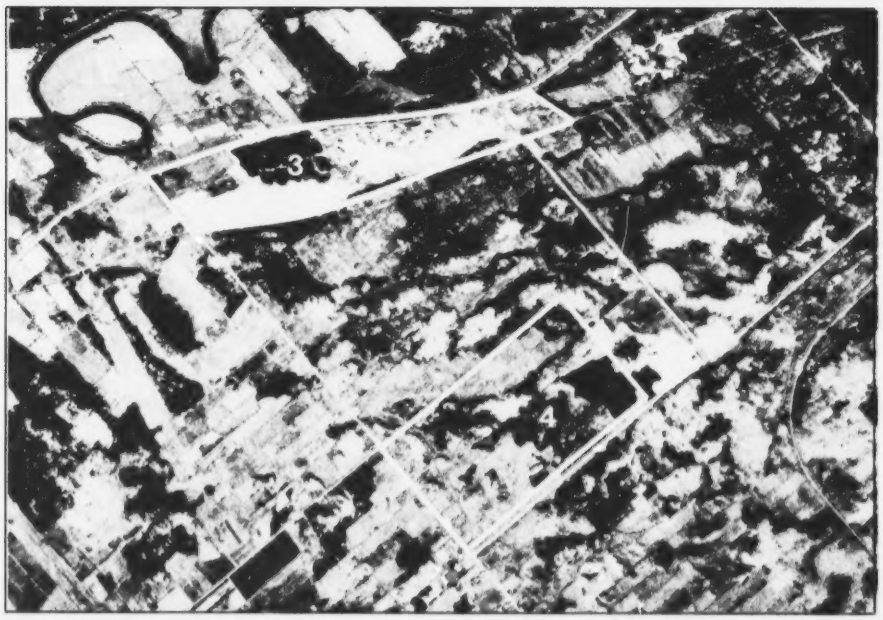
Carrière Mirabel et routes de halages
Stone Pit and Hauling Roads

Boulevard Mirabel
Mirabel Boulevard

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/MOT

CRPI RIC
PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 5, 7, 10, 12, 18, 19, 22, 27,

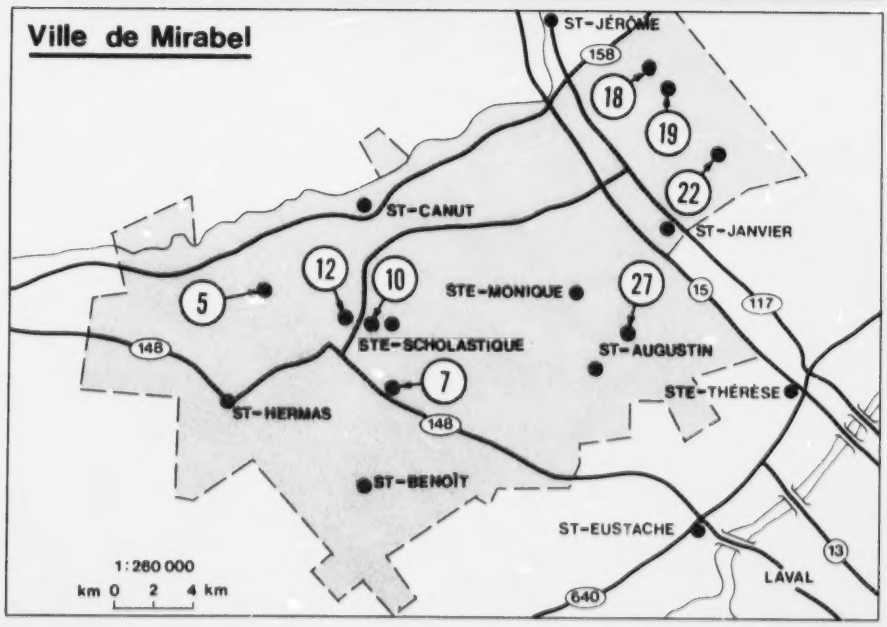
Emplacements de radiobornes
Marker Beacons Sites

À différents endroits dans la ville de Mirabel
Various locations in Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/MOT

CRPI RIC:
PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983



PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 6

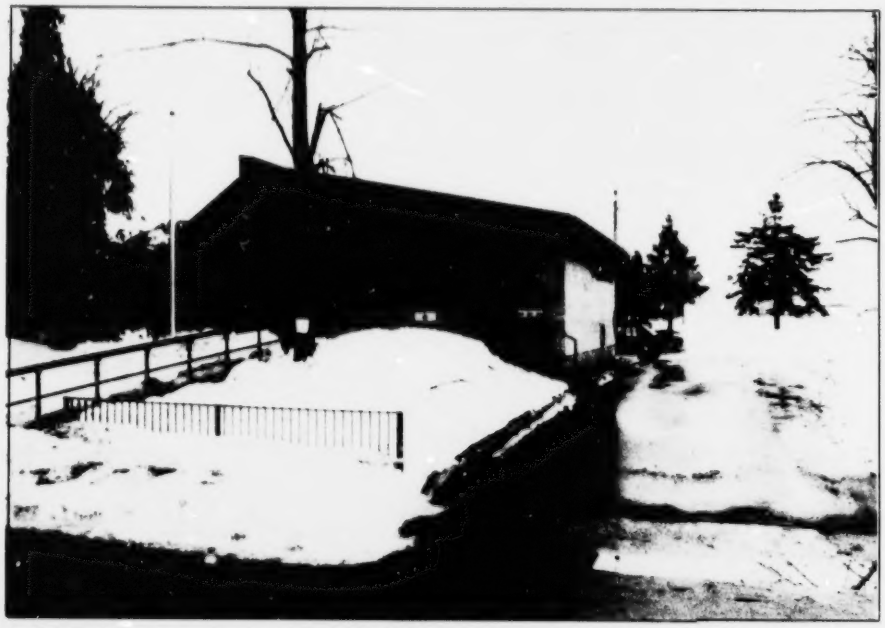
Bureau de poste
Post Office

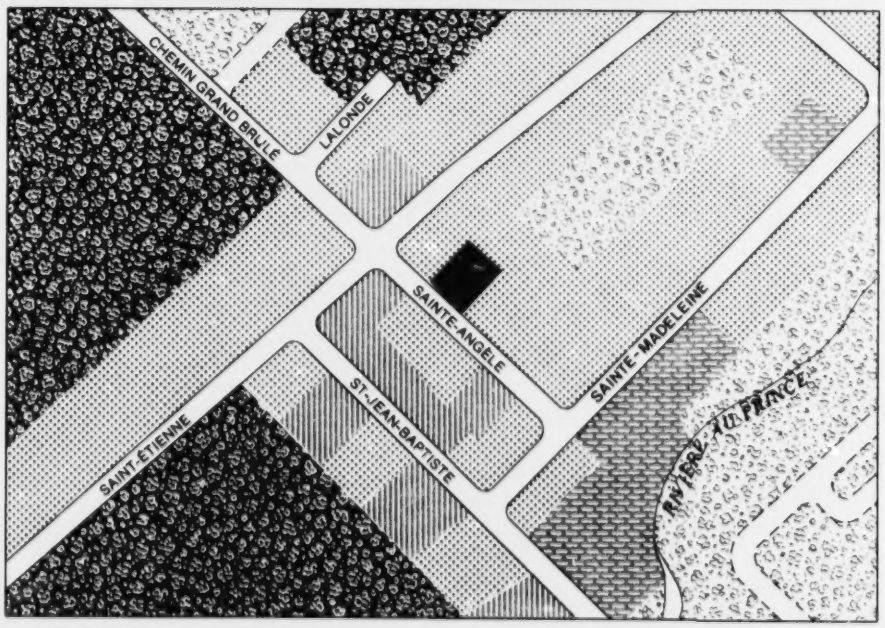
4037, rue Sainte-Angèle, Saint-Benoit
4037 Sainte-Angèle Street, Saint-Benoit

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI RIC:
2473650 02 C PO0 07403

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 9

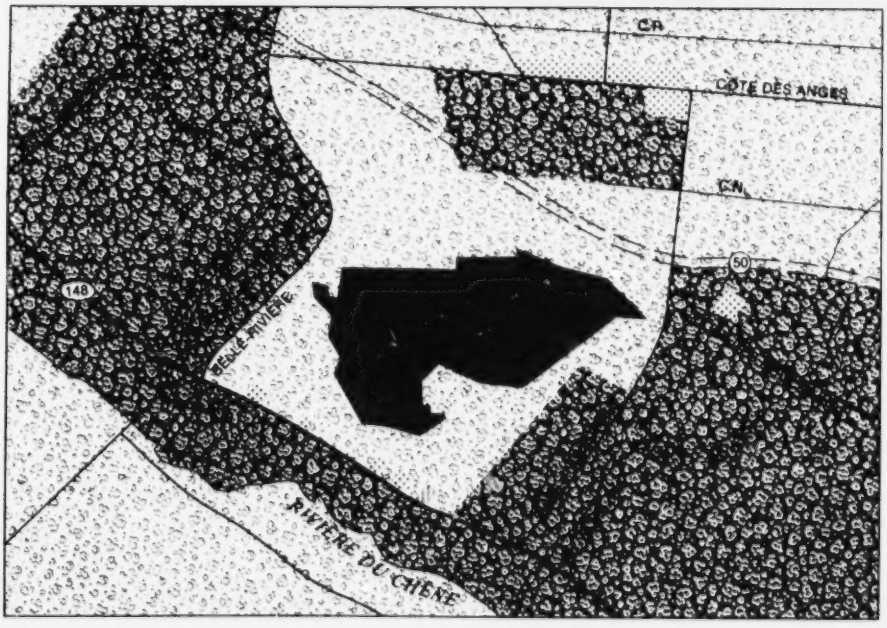
Le Bois de Belle-Rivière
Le Bois de Belle-Rivière

9009, route 148 (Sainte-Scholastique), Mirabel
9009 Road 148 (Sainte-Scholastique), Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
SIC(M)/CLC(M)

CRPI RIC
PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:50,000

0 500
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 11

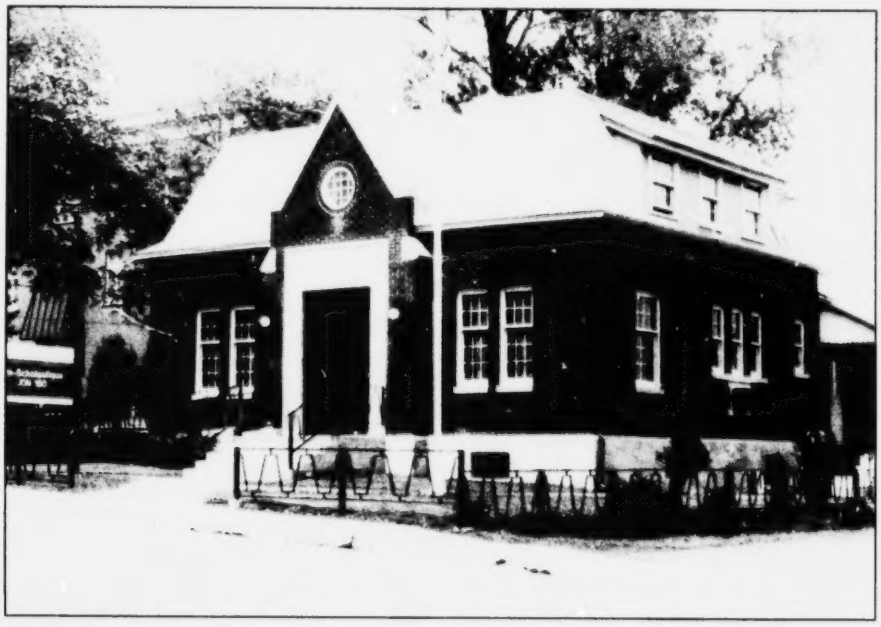
Bureau de poste
Post Office

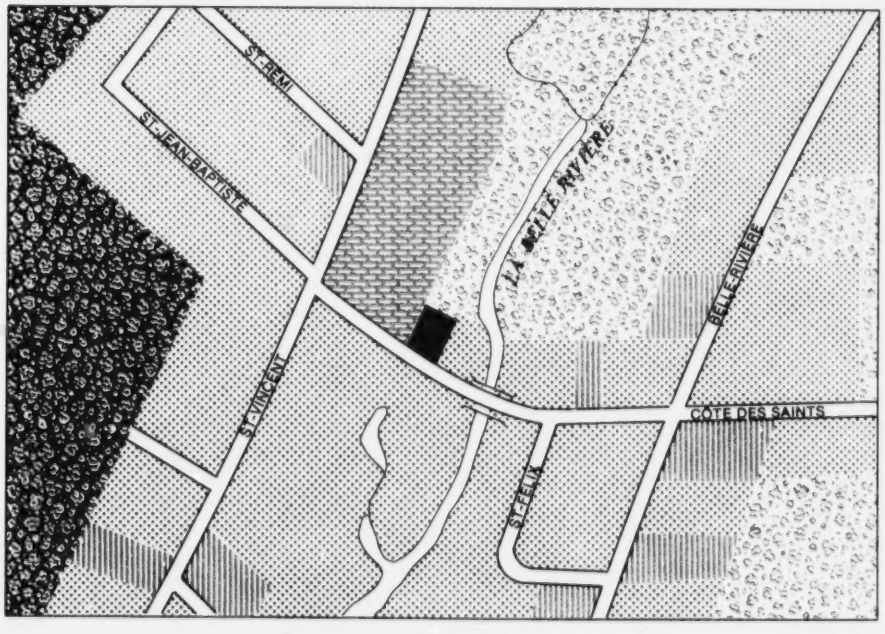
9411, rue Saint-Jean-Baptiste (Sainte-Scholastique), Mirabel
9411 Saint-Jean-Baptiste Street (Ste.-Scholastique), Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI RIC
2473650 02 CPO0 07402

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 13

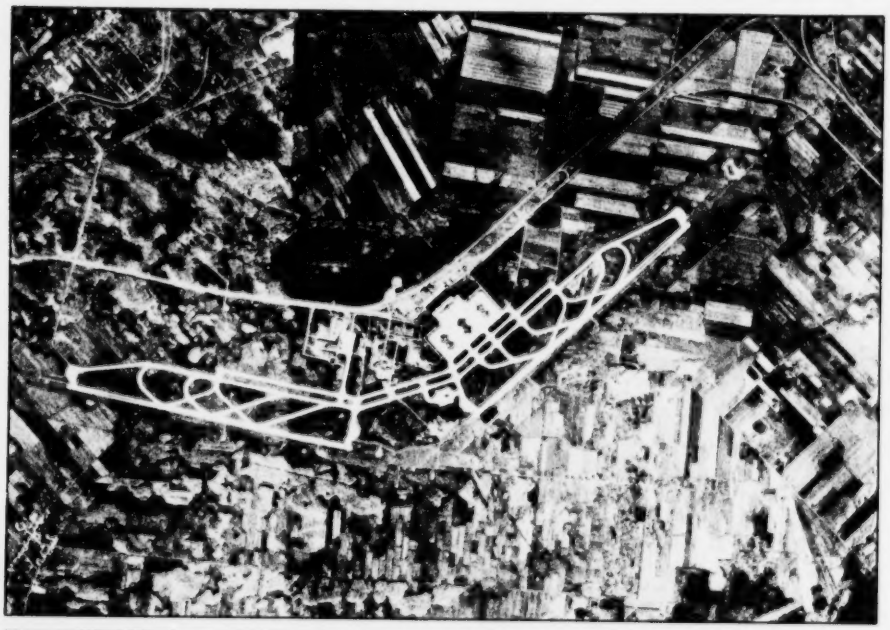
Aéroport international de Mirabel
Mirabel International Airport

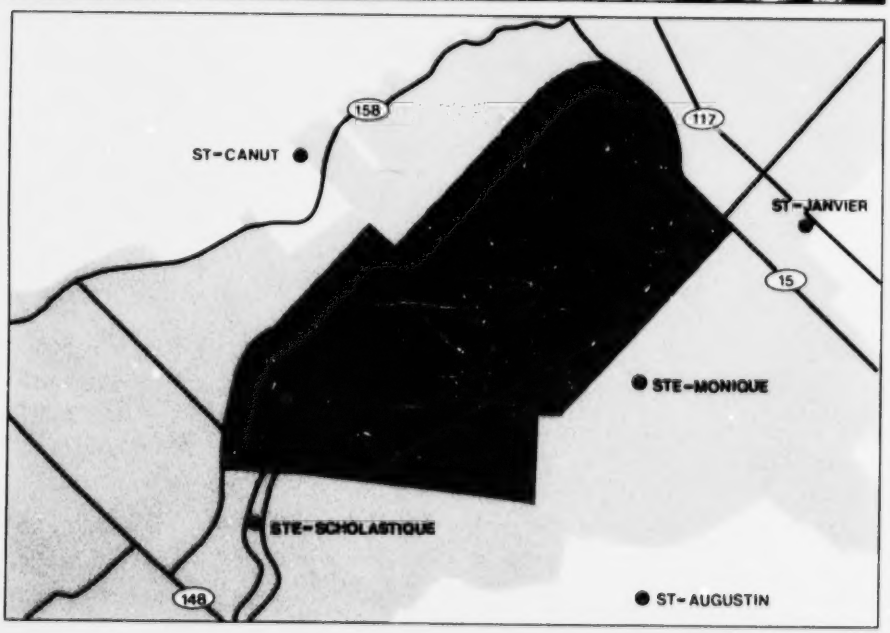
Boul. Mirabel (Sainte-Scholastique), Mirabel
Mirabel Blvd. (Sainte-Scholastique), Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/MOT

CRPI RIC:
2473650 02 MOT0 07413

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:150,000

0 1.5
km

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 14

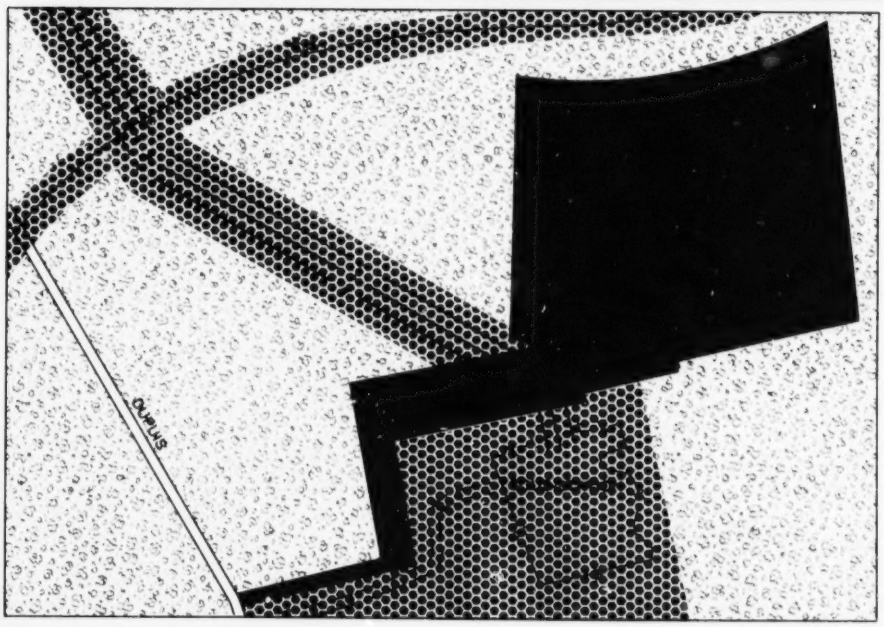
Emplacement pour un futur pénitencier (proposé)
Site for Future Penitentiary (Proposed)

Rue Dupuis (Saint-Canut), Mirabel
Dupuis Street (St.-Canut), Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCC/CSC

CRPI RIC
2473650 02 PEN0 23086

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:10,000

0 100
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 15

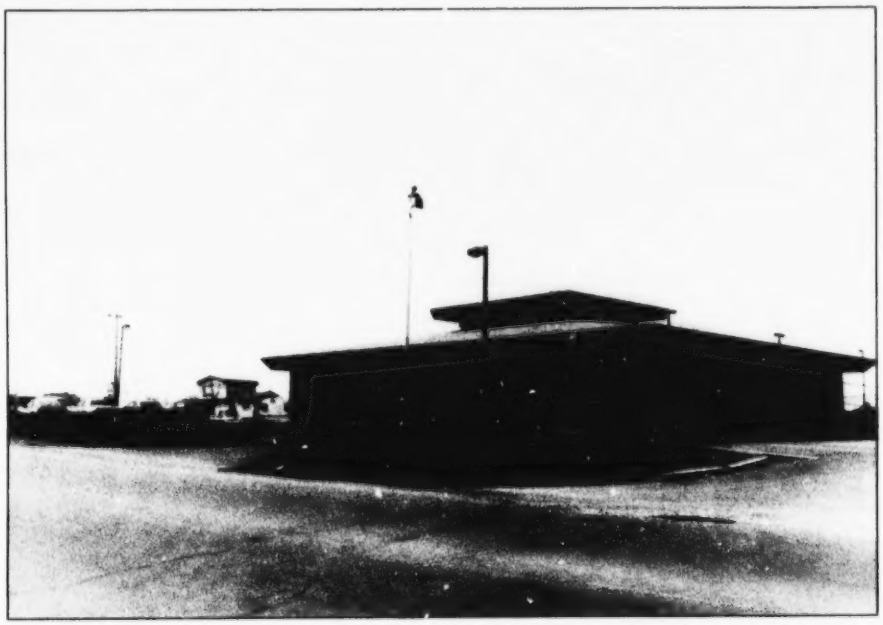
Détachement de la GRC
RCMP Detachment

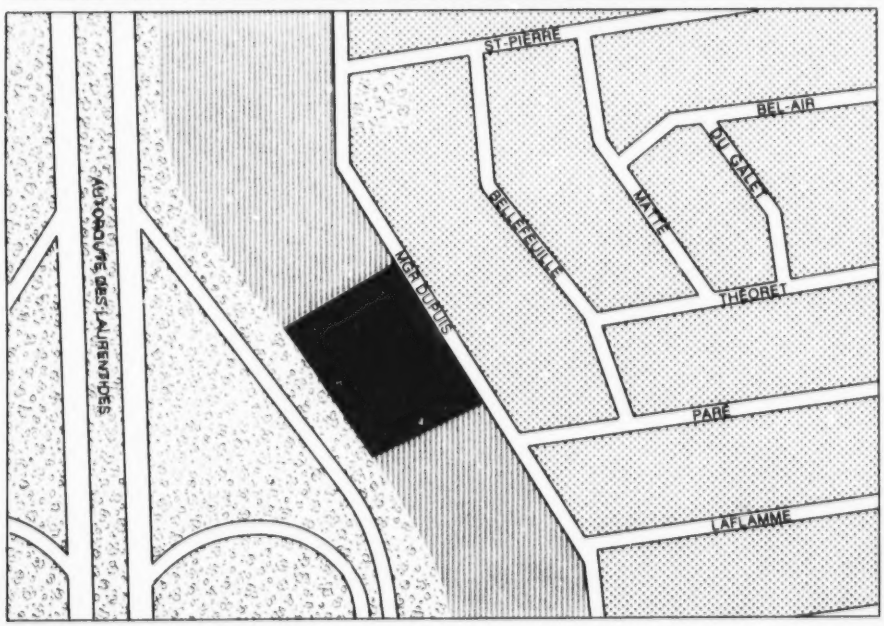
444, rue Mgr Dubois, Saint-Jérome
444 Mgr Dubois Street, Saint-Jérome

OWNER PROPRIÉTAIRE
GRC/RCMP

CRPI RIC
2463330 28 RCM0 24782

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 16

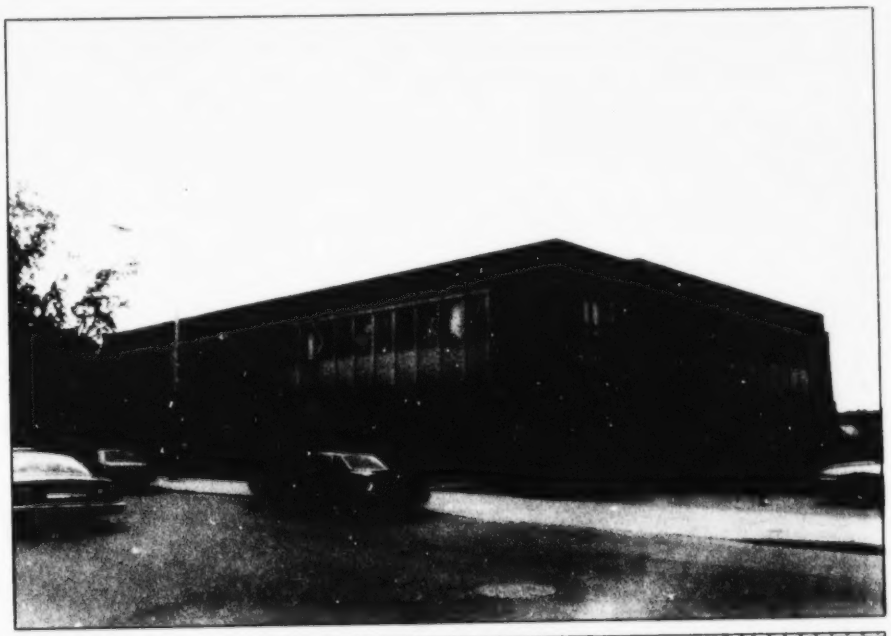
Édifice de la Société canadienne des postes
Canada Post Corporation Building

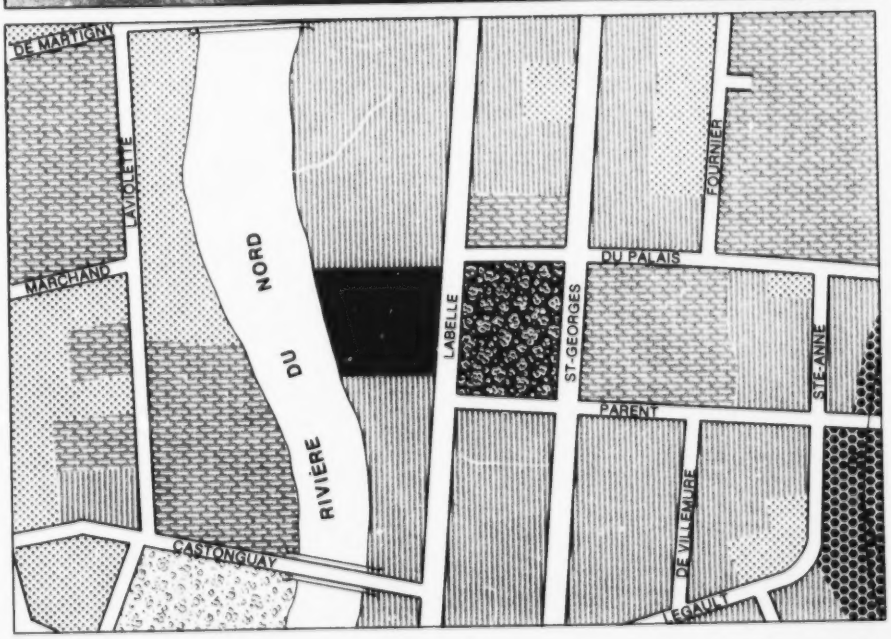
380, rue Labelle, Saint-Jérome
380 Labelle Street, Saint-Jérome

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI RIC
2463330 28 CPO0006891

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 17

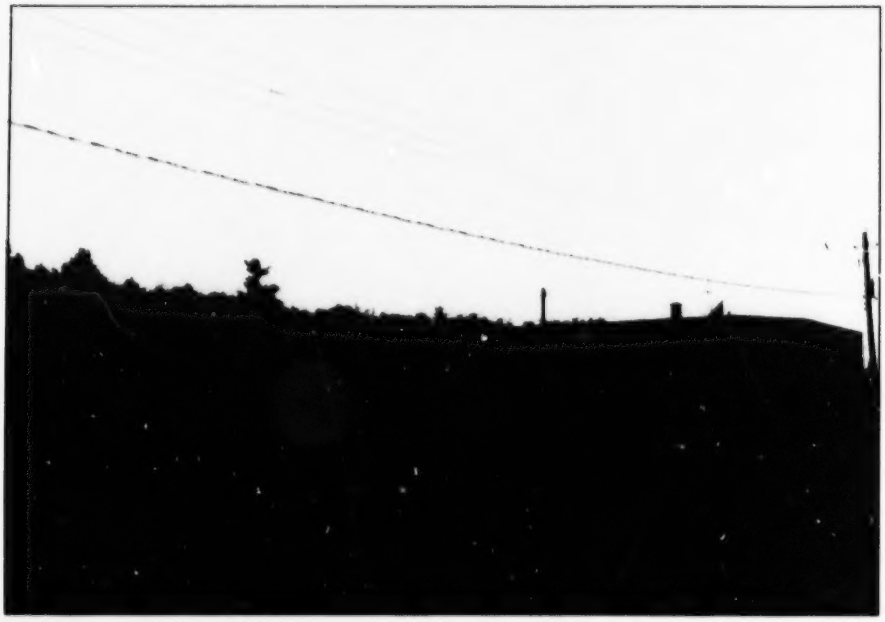
Manège militaire
Armoury

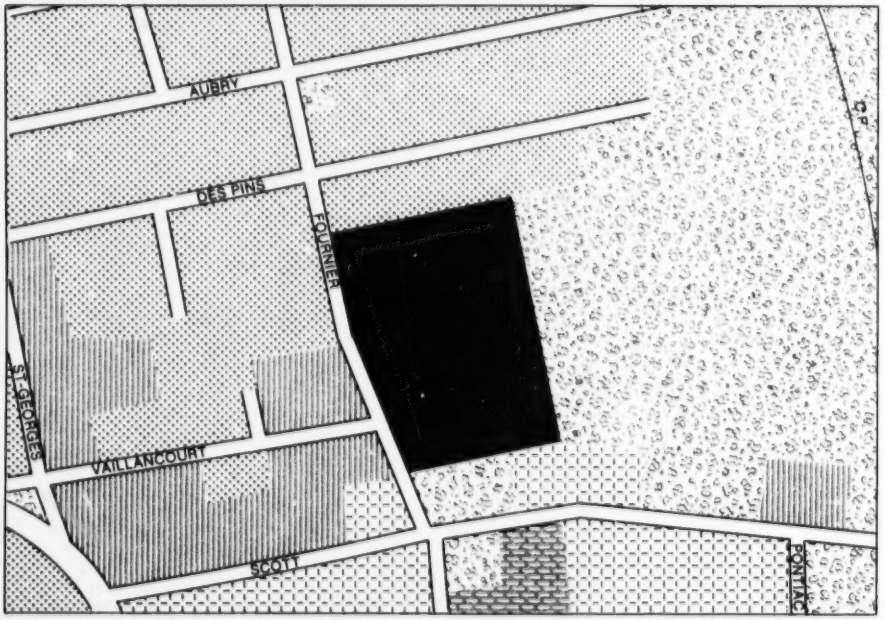
825, rue Fournier, Saint-Jérome
825 Fournier Street, Saint-Jérome

OWNER PROPRIÉTAIRE
MDN/DND

CRPI RIC:
2463330 28 DND0 06889

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 20

Dépôt de sable D et voies d'accès
Sand Pit D and Access Roads

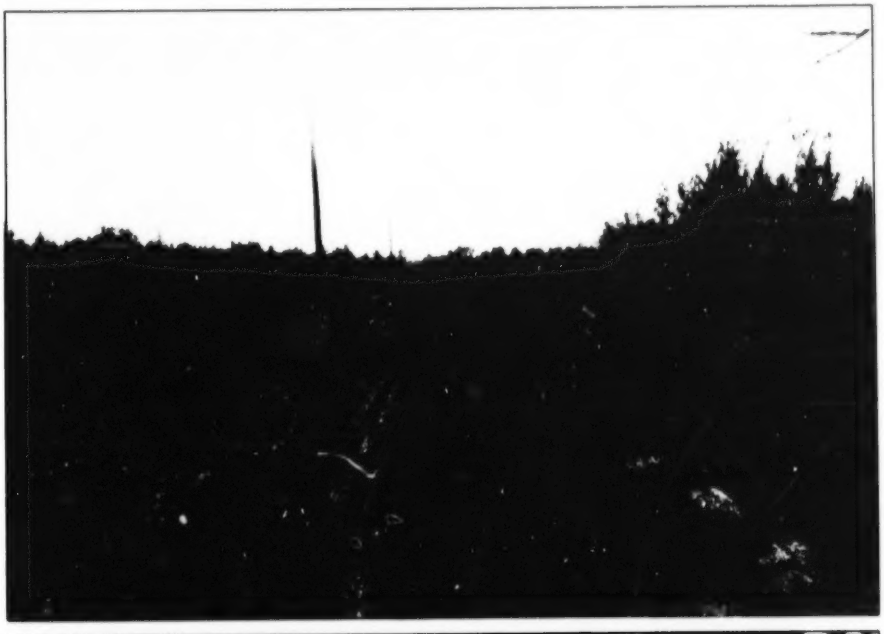
Rang Sainte-Marguerite, Mirabel
Ste-Marguerite Road, Mirabel

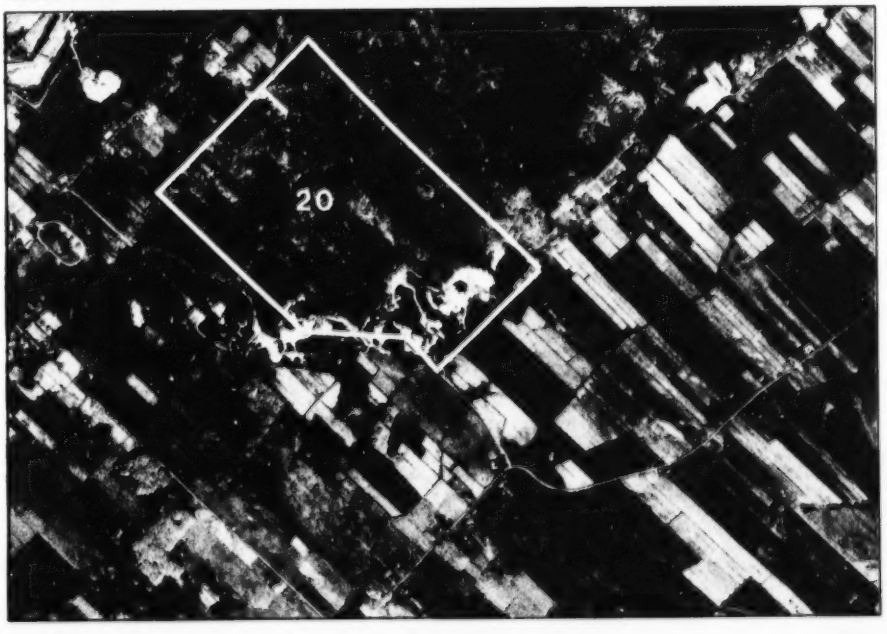
OWNER PROPRIÉTAIRE
TC/MOT

CRPI RIC

PAS DANS LE RIC
NOT IN THE CRPI

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983





PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 23

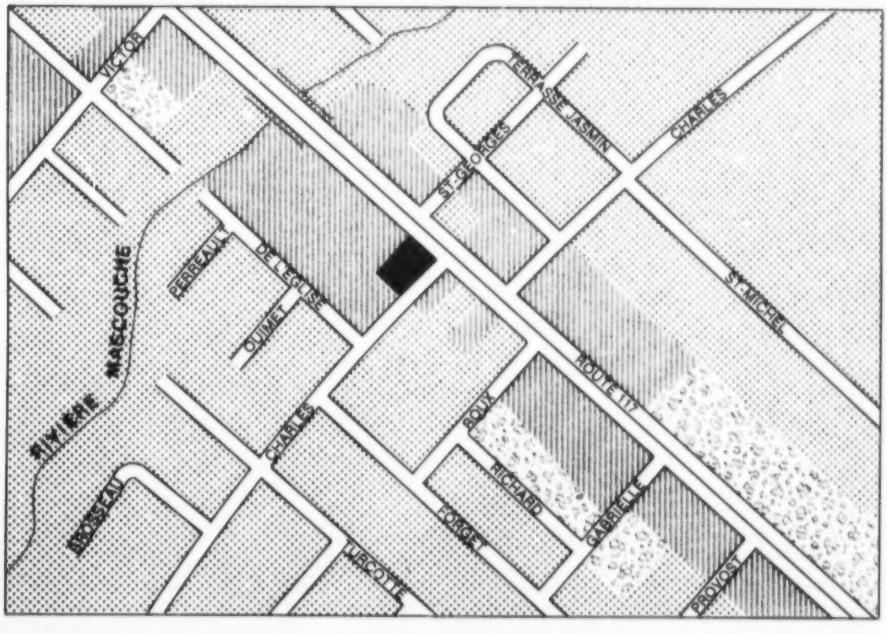
Bureau de poste
Post Office

13674, Route 117 (Saint-Janvier), Mirabel
13674 Road 117 (Saint-Janvier), Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI RIC
2473650 02 CPO0 07401

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 24

Centre d'essais Véhicules automobiles
Motor Vehicle Test Centre

Chemin du Camp Bouchard, Blainville
Camp Bouchard Road, Blainville

OWNER PROPRIÉTAIRE
TC MOT

CRPI RIC
2463190 07 MOTO 06878

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE ÉCHELLE 1:50,000

0 500
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 25

Camp Bouchard
Camp Bouchard

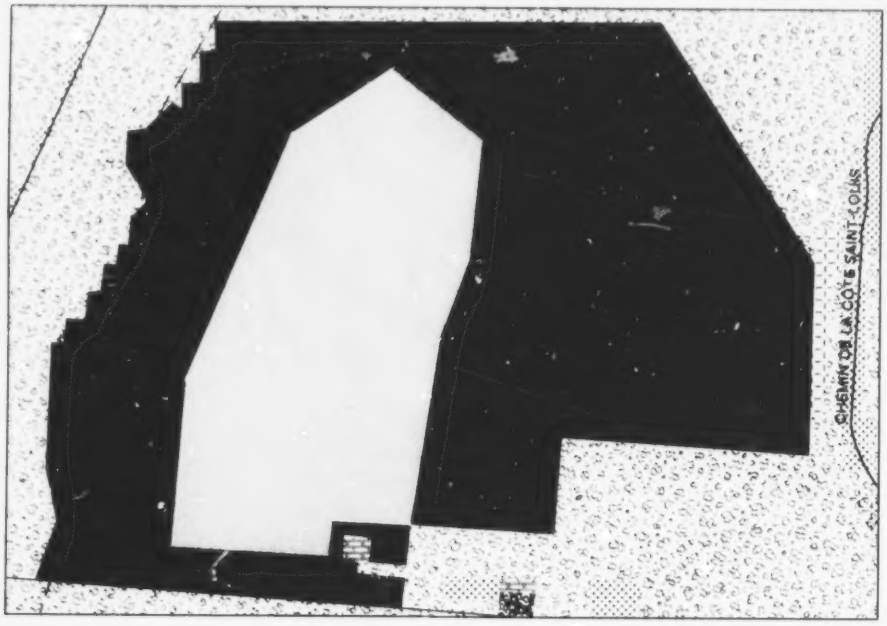
Chemin du Camp Bouchard, Blainville
Camp Bouchard Road, Blainville

OWNER PROPRIÉTAIRE
MDN/DND

CRPI RIC
2463190 07 DND0 06875

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983

photographie non disponible/photo not available



SCALE ÉCHELLE 1:50,000

0 500
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 28

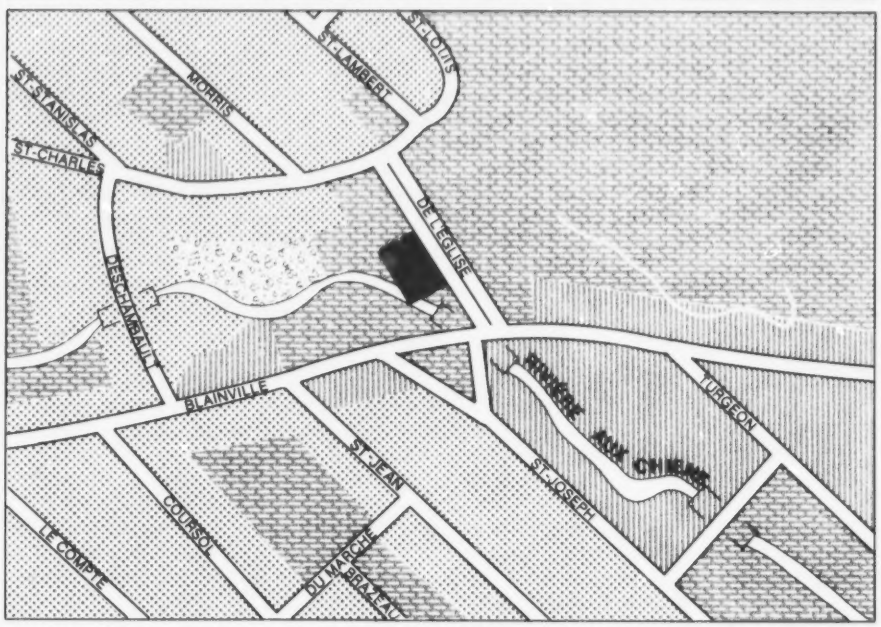
Bureau de poste
Post Office

9, rue de l'Église, Sainte-Thérèse
9 De L'Église Street, Sainte-Thérèse

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP / CPC

CRPI RIC
2463190 07 C PO0 06876

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



SCALE / ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 29

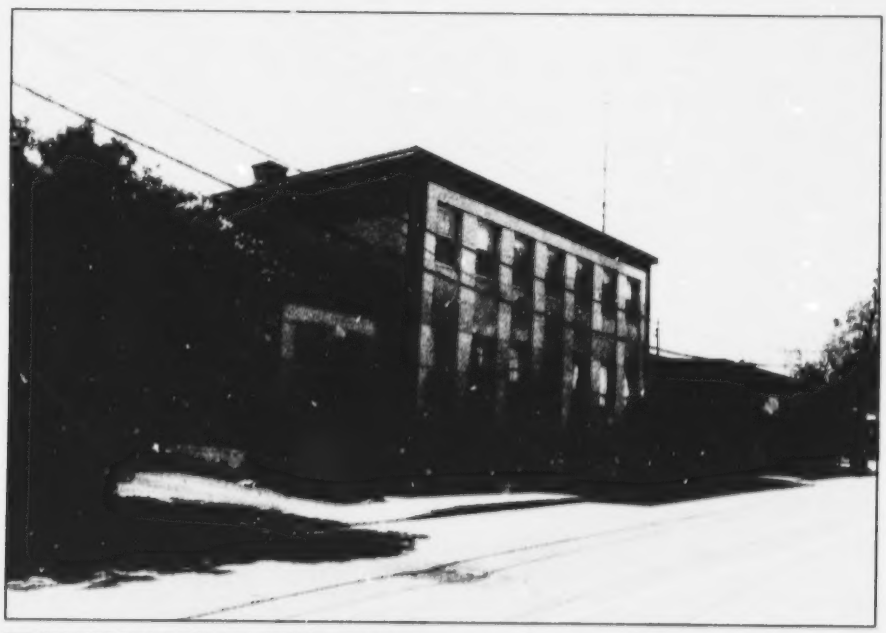
Bureau de poste
Post Office

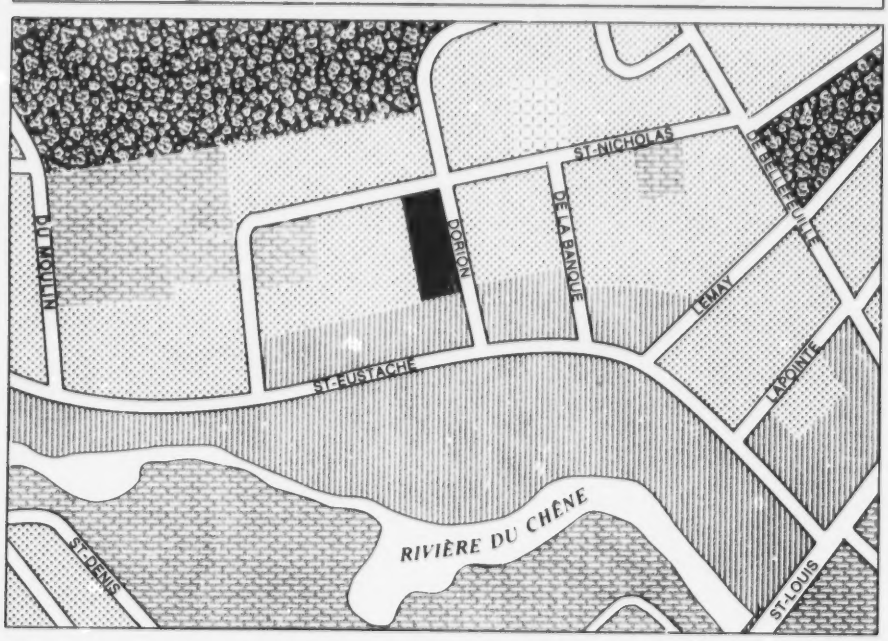
144, rue Dorion, Saint-Eustache
144 Dorion Street, Saint-Eustache

OWNER PROPRIÉTAIRE
SCP/CPC

CRPI RIC:
2473120 07 CPO0 07383

STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1983





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

SCALE/ÉCHELLE 1:5,000

0 50
m

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 30

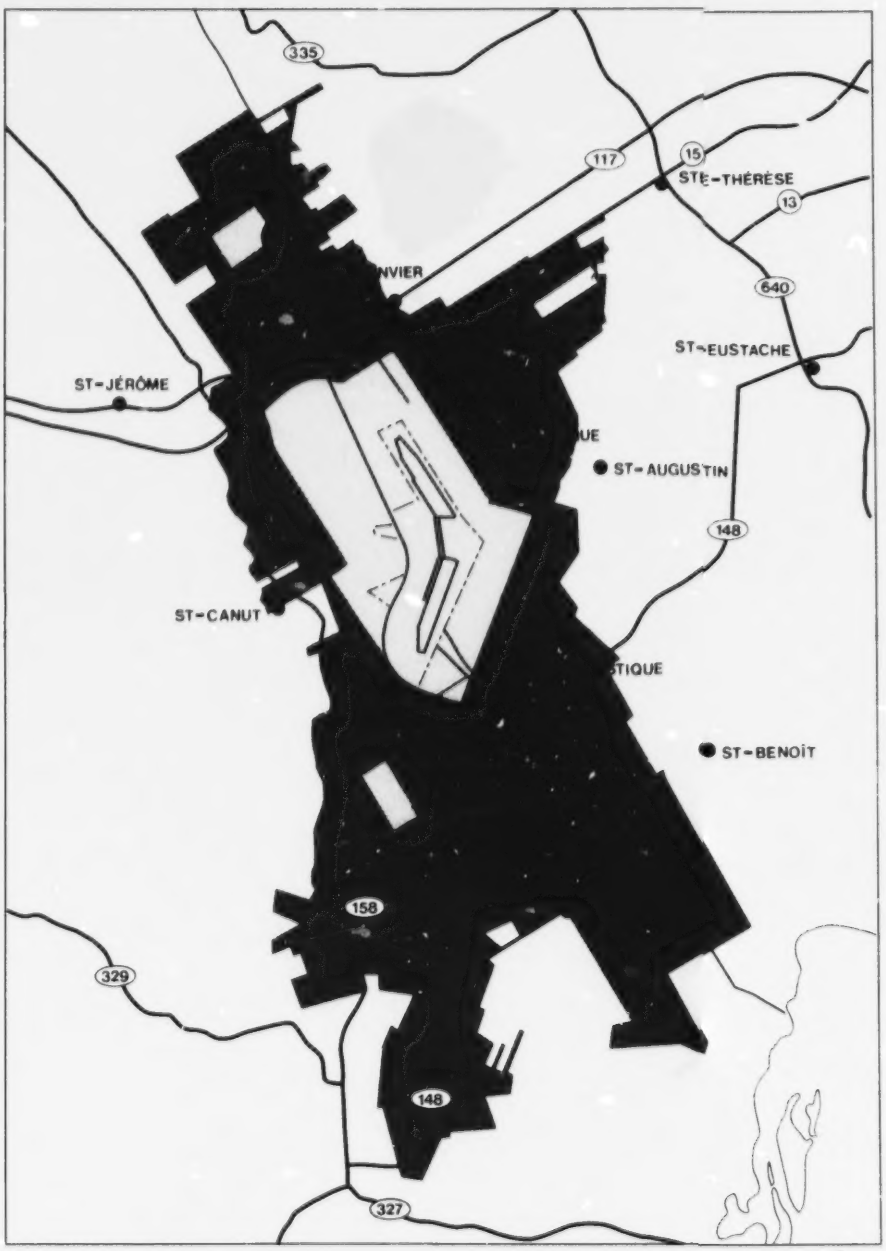
Terrains périphériques à l'aéroport
Lands Surrounding Mirabel Airport

Mirabel
Mirabel

OWNER PROPRIÉTAIRE
TPC/PWC

CRPI RIC
24663110 07 DPW0 06882

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1983



SCALE / ÉCHELLE 1: 250,000

0 2.5
km

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL	COMMERCIAL
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ

ADDENDA

SCP - BUREAU DE POSTE, SAINT-CANUT

Lors de l'étape finale de production de la présente étude, une nouvelle propriété est venu s'y ajouter. Étant donné que le document a comme un de ses objectifs, la réalisation d'un inventaire exhaustif des propriétés fédérales couvertes par la politique sur la gestion foncière fédérale (GFF), à l'intérieur d'un périmètre donné, l'addenda suivant fut ajouté:

TERRAIN

Superficie: 0.1 ha
Dimensions: 28 m x 32 m
% occupé par l'édifice: 11%
Date d'acquisition: 1983

ÉDIFICE

Superficie brute: 92.2 m^2
Étage(s): 1
Date de construction: 1984
Stationnement: 4 cases
Utilisation environnante: résidentielle et commerciale

RIC: non inscrit

ANNEXE "A"

GLOSSAIRE DES TERMES

DÉSIGNATION PATRIMOINE

Bureau d'examen des édifices fédéraux à valeur patrimoniale (BEEFP): Organisme consultatif interministériel chargé d'identifier et d'évaluer les édifices du patrimoine (d'au moins 40 ans) qui relèvent du gouvernement fédéral ainsi que de contrôler leur conservation et leur utilisation à long terme. Les deux catégories sont:

Édifice classé: - édifice fédéral qui d'après le gouvernement du Canada possède la plus haute valeur patrimoniale.

Édifice reconnu: - édifice fédéral qui, d'après le gouvernement du Canada, possède une valeur patrimoniale de deuxième importance.

Politique de TPC* - La politique de TPC en matière de patrimoine stipulait que tous les bâtiments construits avant 1945 étaient considérés comme faisant partie du patrimoine à moins d'être désignés autrement. Les quatre (4) désignations étaient:

"Important" - Demande une attention toute particulière. Il faut dans ce cas prendre des mesures immédiates pour s'en occuper comme il convient. Les extérieurs doivent être restaurés ou conservés conformément à une norme d'architecture. Il se peut que l'intérieur soit à conserver ou même à refaire. On ne peut y ajouter des annexes dans la plupart des cas.

"Protéger" - S'applique aux bâtiments qui pouvaient nous être très utiles s'ils étaient rénovés. L'extérieur doit être entretenu ou rénové. La plupart du temps on peut changer l'aménagement à l'intérieur sans difficulté. On peut leur ajouter des annexes mais avec précaution.

"Entretenir" - Ceux qui n'ont besoin d'aucun traitement spécial sauf l'entretien normal. C'est une catégorie regroupant les bâtiments qui peuvent ou non avec le temps avoir une importance plus importante dans leur milieu.

"De peu d'importance" - N'ont à peu près pas de valeur historique ou sociale.

DURÉE ÉCONOMIQUE - La durée économique d'un bien-fonds est la période estimative durant laquelle il est prévu qu'un bien pourra être utilisé avec profit. Il s'agit de la période pendant laquelle le bien offrira une rentabilité supérieure au loyer économique attribuable au terrain. Cette période ne peut jamais dépasser la durée de vie des bâtiments et elle est généralement plus courte.

---

* Cette politique est maintenant remplacée par la politique sur le patrimoine (voir BEEFP).

EXCÉDENTAIRE - N'est plus utilisé par un ministère. Voir procédures pour propriété excédentaire.

GFF - Gestion foncière fédérale: Le principe fondamental de cette politique sur la Gestion foncière est que les ministères devraient planifier l'acquisition, l'utilisation et la disposition des propriétés foncières fédérales de façon à allier la prestation efficace des services gouvernementaux à la réalisation d'objectifs sociaux, économique et d'environnement de nature plus générale.

SUPERFICIE BRUTE - Superficie d'un bâtiment mesurée des surfaces extérieures d'un mur au mur opposé, à chaque étage sans déduction pour les ouvertures. Lorsque le bâtiment comporte des balcons ou des mezzanines, leur superficie réelle est mesurée et rajoutée.

À SUIVRE - La recommandation "à suivre" signifie qu'elle devra être observée pour déterminer si le problème identifié a été résolu.

PROPRIÉTÉ - Réfère généralement aux terrain et édifice.

ESPACE NON HABITABLE - Espace qui, pour une raison d'aménagement ou de condition, ne peut être utilisé pour satisfaire les besoins du client.

À REVOIR - La recommandation "à revoir" signifie que la propriété devra être réévaluée à un moment précis.

SUPERFICIE LOCATIVE - Aire située en deçà des murs extérieurs calculée de la face interne d'un mur extérieur à la face interne du mur extérieur opposé, sauf si le mur extérieur comporte plus de 50 pour cent de verre. Dans ce cas, la surface est calculée en partant de la face interne du mur en verre à la face interne du mur ou paroi de verre opposé. Cette aire comprend les piliers et les structures nécessaires au soutien du bâtiment mais exclut les aires de services du bâtiment.

PROCÉDURE POUR UNE PROPRIÉTÉ EXCÉDENTAIRE - Quand un ministère fédéral ou une agence n'a plus besoin d'une propriété (terrain amélioré ou non, y inclus les lots d'eau), il complète un "Avis de propriété excédentaire" que TPC fait circuler parmi les autres ministères. Si un autre ministère a exprimé de l'intérêt envers la propriété, ce fait est pris en considération par TPC en préparant sa recommandation au CCCT/GFF pour la cession de la propriété à un autre ministère ou agence fédérale. S'il n'y a aucun intérêt de la part du fédéral, la propriété peut être déclarée excédentaire, sa disposition s'effectuant sous les termes de la Loi sur les Biens surplus de la Couronne. Si la propriété est classée excédentaire aux besoins fédéraux, on suit les directives émises par les Services de l'immobilier concernant la disposition. Ces directives établissent l'ordre de priorité de la disposition et les termes de la vente (par exemple: provincial, municipal, adjudication publique, etc.) ou du bail. Les constructions (sans terrain) jugées excédentaires aux exigences fédérales sont simplement déclarées excédentaires sous les termes de la Loi sur les Biens surplus de la Couronne et ne nécessitent pas une revue du CCCT/GFF.

SUPERFICIE UTILISABLE - Aire située en deçà des murs extérieurs, mesurée et calculée de la même façon que la superficie locative mais excluant les secteurs auxiliaires desservant la totalité de l'étage ou du bâtiment.

ANNEXE "B"

ABRÉVIATIONS

Abréviations des ministères et agences

PC	Ports Canada
EC	Ministère de l'Environnement
EC (PC)	Ministère de l'Environnement (Parcs Canada)
GRC	Gendarmerie royale du Canada
MDN	Ministère de la Défense nationale
MEER	Ministère de l'Expansion économique régionale
MPO	Ministère des Pêches et Océans
R-C	Radio-Canada
RC-D&A	Revenu Canada - Douanes et Accise
SC	Statistique Canada
SCP	Société canadienne des Postes
SCHL	Société canadienne d'hypothèques et de logement
SIC(M)	Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée
TC	Transports Canada
TPC	Travaux publics Canada

Abréviations générales

BEEFP	Bureau d'Examen des Edifices Fédéraux à valeur Patrimoniale
CCCT/GFF	Comité consultatif du Conseil du Trésor sur la Gestion foncière fédérale, sous la direction d'un représentant du Secrétariat du Conseil du Trésor et qui inclut à titre de membre permanent des représentants d'EC, TPC et SCHL.
RIC	Répertoire immobilier central - inventaire de l'immobilier fédéral

Autres abréviations

BSQ	Bureau de la Statistique du Québec
CN	Canadien National
COTREM	Conseil des Transports de la Région de Montréal
CP	Canadien Pacifique
MICT	Ministère de l'Industrie, du Commerce et du Tourisme du Québec
OPDQ	Office de Planification et de Développement du Québec
PICA	Parc Industriel et Commercial Aéroportuaire
RMR	Région Métropolitaine de Recensement de Montréal
SATRA	Service d'Aménagement du Territoire de la Région Aéroportuaire
SIDAC	Société d'Initiative et de Développement des Artères Commerciales

ANNEXE "C"

DOSSIERS URBAINS PUBLIES

Terre-Neuve

St. John's

Ile-du-Prince-Edouard

Charlottetown

Nouvelle-Écosse

Halifax-Darmouth
Sydney

Nouveau-Brunswick

Frédéricton
Saint-Jean
Moncton

Québec

Bas Saint-Laurent
Communauté urbaine de Québec
Gaspésie/Iles-de-la-Madeleine
Granby
Haut-Saguenay
Lac Saint-Jean
Ile de Mtl/Laval/Longueuil
Région de Trois-Rivières
Région de Sherbrooke
Rive Sud de Montréal
Sorel
Saint-Hyacinthe
Valleyfield

Région de la Capitale nationale

RCN (Ottawa-Hull)

Territoires du Nord-Ouest

Yellowknife

Ontario

Cornwall
Corridor Cananoque-Morrisburg
Guelph
Hamilton
Kingston
Kitchener-Waterloo
London
Mississauga
North Bay
Oakville
Peterborough
Région de Niagara
Municipalité régionale de Durham
Municipalité régionale de Waterloo
Municipalité régionale de Peel
Sault Ste-Marie
Sudbury
Thunder Bay
Timmins
Toronto métropolitain
Windsor

Manitoba

Winnipeg

Saskatchewan

Prince Albert
Saskatoon
Régina

Alberta

Calgary
Edmonton
Red Deer

Colombie-Britannique

Fraser Valley
Île de Vancouver
Les Kootenays
Région de l'Okanagan
Vancouver
Victoria

Yukon

Whitehorse

BIBLIOGRAPHIE

_ développement régional de Montréal, 1979, 200 pages

O.P.D.Q., Les migrations alternantes et l'activité économique, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1979, 111 pages

O.P.D.Q., L'espace montréalais: éléments d'urbanisation, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1979, 114 pages

O.P.D.Q., Problématique et synthèse de l'économie régionale, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1977, 81 pages

O.P.D.Q., Le système urbain, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1977, 50 pages

O.P.D.Q., Les équipements publics, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1979, 82 pages

O.P.D.Q., La récréation de plein-air, Collection "Dossiers techniques de la Région de Montréal, 1979, 147 pages

O.P.D.Q., Esquisse de la Région de Montréal, Evolution et orientation du développement et de l'aménagement, Collection "Les schémas régionaux", 1977, 132 pages

Ministère des Affaires municipales, L'urbanisation dans la conurbation montréalaise, 1977, 63 pages

Ville de Saint-Jérôme, Service de développement économique, Document publicitaire, 1982

Ville de Saint-Jérôme, Rapport annuel du Service d'urbanisme, 1982

Service d'Aménagement du Territoire de la Région Aéroportuaire, L'Aménagement de la région aéroportuaire, Cahier d'information, 1973, 70 pages

Conseil des Transports de la Région de Montréal, La ligne de Deux-Montagnes, Le concept: un métro régional, 107 pages

Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée, Plans sectoriels et schéma d'aménagement, Cartes, 1982

Société Immobilière du Canada (Mirabel) Ltée, L'avenir du territoire périphérique de Mirabel, La réévaluation des besoins de protection de l'aéroport, 1983, 11 pages

Commission conjointe de Mirabel-Sud, Schéma directeur des structures: éducation récente, tendance à moyen terme, Rapport intérimaire, 1979

Ville de Mirabel, Service d'urbanisme, Mirabel, Document publicitaire et carte, 1981

Lac Barrat
Lac Thompson
Lac Good
Lac Fiddler
CANTON DE GORE
Poste de transf
Ruisseau
Lac Pilson
Lac Cloutier
Barrière
Pépinière
Lac Robert
Lac Massie
Rivière
Scierie
Lac Graham
Shrewsbury
Lac Sunset
Lac aux Oiseaux
Lac Noël
Lac Joyce
Lac Manitou
Lac Jekill
Lac Dood
Lac Doughnut
Lac Tania
Lac Roger
Lac Carruther
Lac Even
Lac Gauthier
Lac Ray
Lac McKnight
Lac Black
Lakefield
Lac Echo
Dunany
Cimetière
Lac Clair
Lac William
Ruisseau William
Lac Sir-John
Sir-John-Lake
Lac du Chevreuil
Mun de canton de Gore
Mun de ville de Lachute
Municipalité de canton de Chatham
Municipalité de ville de Lachute
Municipalité de canton de Gore
Mun de par de Saint-Colomban
Saint-Colomban
Lac Legare
Lac L'Heureux
Terrain de golf
Hôtel de ville
Gordonville
Mun de paroisse de Saint-Colomban
Municipalité de ville de Mirabel
Saint-Canut
Hôtel
Ruisseau Morand
Bellefeuille
St-Nicolas-Ouest
St-Nicolas-Est
Lac Martin
Lac Laniel
Lac des Sources
Terrain de camping
Ferraille
Aéroport
Silo
Cim
Parc
Egout
COMTÉ D'ARGENTEUIL
COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES
329
N O R D

Bellefeuille
St-Nicolas-Ouest
St-Nicolas-Est
Saint-Colomban
Gordonville
Saint-Canut
Carbo
St-Jérôme
St-Antoine
Rinfret
Saint-Janvier
Lac Claude
Lac Clouter
Lac Robert
Lac Massie
Lac Noël
Lac Doughnut
Lac Gauthier
Lac Laniel
Lac Martin
Lac des Sources
Lac Lafontaine
Lac Lachance
Lac Jérôme
Lac Lagoré
Lac du Chevreuil
Lac L'Heureux
Aéroport de Saint-Jérôme
Terrain de golf
Terrain de camping
Municipalité de canton de Gore
Mun de par de Saint-Colomban
Mun de paroisse de Saint-Colomban
Municipalité de ville de Mirabel
MUNICIPALITÉ DE LAFONTAINE
COMTÉ D'ARGENTEUIL
COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES
COMTÉ DE TERREBONNE
CONCESSION DU CORBON
CONCESSION DE LA CÔTE ST-ANTOINE
CONCESSION DE ST-ANTOINE DES LAURENTIDES
PAROISSE DE ST-ANTOINE
CANADIEN NATIONAL
Communication 61
Rivière Rouge
Rivière Bellefeuille
Ruisseau Bonnetebrook
Ruisseau Morand
Ruisseau Lafontaine
Ruisseau Lapierre
Ruisseau Lajeunesse
Ruisseau Custeau
Ruisseau Sainte-Marie
Ruisseau Moutigny
Rivière des Prairies
Côte Ste-Marguerite
Côte Ste-Marguerite Nord
Côte Ste-Marguerite Sud
Côte Ste-Georges
Côte Ste-Marguerite
Côte Ste-Marguerite Ouest
Côte Ste-Marguerite Est
Côte Ste-Marguerite Nord
Côte Ste-Marguerite Sud

St-Jérôme
St-Antoine
Bellefeuille
Ste-Anne-des-Plaines
St-Nicolas-Est
Carbo
Saint-Canut
Rimfret
Saint-Janvier
MASCOUCHE
COMTÉ DE TERREBONNE
COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES
COMTÉ DES DEUX-MONTAGNES
CANADIEN NATIONAL
MUNICIPALITÉ DE LAFONTAINE
PAROISSE DE SAINT-ANTOINE-DES-LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE STE-SOPHIE
PAROISSE DE STE-ANNE-DES-PLAINES
CONCESSION DU CORDON DE LA CÔTE ST-ANTOINE
CONCESSION DE LA CÔTE ST-ANTOINE
CONCESSION DU TROIS CARRÉ
CONCESSION DE LA GROSSE CHAUSSÉE
CONCESSION DE MASCOUCHE
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-PIERRE
CONCESSION NORD DE LA RIVIÈRE SAINTE-MARIE
CONCESSION DE LA GRANDE LIGNE
CÔTE SAINTE-MARGUERITE NORD
CÔTE SAINTE-MARGUERITE SUD
CÔTE GEORGES
CÔTE ST-ANDRÉ
Rivière Saint-Pierre
Rivière des Prairies
Rivière Sainte-Marie
Rivière Lajeunesse
Rivière Cantonneau
Rivière Bellefeuille
Ruisseau Montigny
Ruisseau Bonnie Brook
Autoroute 13
Autoroute 15
Autoroute 640
Limites de la ville de Mirabel
Limites de la ville de Blainville
Communication 61
Aéroport de Saint-Jérôme
Lac Claude
Lac Clostier
Lac Claudette
Lac Laniel
Lac Lafontaine
Lac Lachance
Lac Jérôme
Lac des Sources
Terrain de golf
Terrain de camping
Usine de ciment
Usine de filtration
Usine de télévisions
Usine de fabrication de tuyaux
Centrale électrique
Barrage Chutes Wilson
Poste de transformateurs
Poste de transf
Fonderie
Scierie
Ferme avicole
Ferraille
Déblai de mine
Fosse à ciel ouvert
Champ de tir aux pigeons
Champ de tir
Parc roulottes
Pratique de golf
Pentenoir
Réservoirs
Dépotoir
Motel
Parc
Égout
Eau
Cim
Barrière
Limites de ville
Limites de la ville de St-Jérôme
Concession Sud de la Rivière
Concession Nord de la Rivière
Côte Sainte-Marguerite
Côte Sainte-Marguerite Nord
Côte Sainte-Marguerite Sud
Côte Georges
Côte St-André
Terres des Prairies
Ruisseau
Ruisseau Cantonneau
Ruisseau Bellefeuille
Ruisseau Montigny
Ruisseau Bonnie Brook
Ruisseau Fournelle
Ruisseau Desjardins
Ruisseau Lapointe
Ruisseau Larouche
Ruisseau Roy
Ruisseau Corbeil
Ruisseau Lorrain-Meilleur
Ruisseau Gascon-Forget
Ruisseau Ouellet
Ruisseau Cardinal
Ruisseau Lafontaine
Ruisseau Lajeunesse
Ruisseau Sainte-Marie
Ruisseau Saint-Pierre

RIVE NORD DE MONTRÉAL
MONTREAL NORTH SHORE
QUÉBEC

13
VOIR CARTE INDIVIDUELLE #30
SEE SITE MAP 30
Sainte-Scholastique
Mirabel (arrêts sur signal)
Sainte-Monique
Saint-Janvier
Saint-Augustin
Saint-Hermas
La Belle-Rivière
CANADIEN PACIFIQUE
CANADIEN NATIONAL
PAROISSE DE SAINTE-MONIQUE
PAROISSE DE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION DU NORD DE LA CÔTE DES ANGES
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-LOUIS
CONCESSION SUD DU PETIT CHICOT
CONCESSION NORD DU PETIT CHICOT
CONCESSION DU GRAND CHICOT
CÔTE SAINT-JEAN
CÔTE DES SAINTS
CÔTE SAINTE-HENRIETTE
CÔTE SAINT-HENRI
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION SUD DE LA CÔTE DES ANGES
CONCESSION DU PETIT LAC SAINT-CHARLES
Limites de la ville de Mirabel
Limites de la ville de Saint-Eustache
Limites de la ville de Blainville
Rivière du Chêne
Rivière Chicot
Ruisseau Saint-Pierre
Ruisseau Saint-Étienne
Ruisseau Foucault
Ruisseau Legault
Ruisseau Fournier
Ruisseau Raymond
Ruisseau Levert
Ruisseau Levert-Cardinal
Ruisseau Bertrand
Ruisseau Morand
Ruisseau Lafrance
Ruisseau Girouard
Ruisseau Poirier
Ruisseau Delisle
Ruisseau Desormeaux
Ruisseau Latourelle
Ruisseau Lebeau
Ruisseau Melarbe
Ruisseau Monet
Ruisseau Du Petit Lac
Ruisseau Des Anges
Ruisseau Des Ormeaux
Ruisseau Latour
Ruisseau Ferraille
Ruisseau Quellet
Ruisseau Gascon-Forget
Ruisseau Desormeaux
Ruisseau Henriette
Ruisseau Du Petit Chicot Sud
Ruisseau Du Grand Chicot
Ruisseau Du Grand Chicot Sud
Ruisseau Du Petit Chicot
Ruisseau Du Petit Chicot Sud
Ruisseau Du Grand Chicot
Ruisseau Du Grand Chicot Sud
Ruisseau Du Petit Chicot Nord
Ruisseau Du Grand Chicot Nord
Ruisseau Du Petit Chicot Sud

Saint-Janvier

Laurentides

CÔTE SAINT-JEAN

Sainte-Monique

CÔTE DES SAINTS

CÔTE SAINT-HENRI

CÔTE SAINTE-HENRIETTE

CONCESSION SAINTE MARIE ANNE

Blainville
(Sainte-Thérèse-de-Blainville B de p)

Limites de la ville de Blainville

Limites de la ville de Mirabel

CONCESSION DE LA GRANDE LIGNE

CONCESSION DE LA CÔTE DE BLAINVILLE

CONCESSION DU BAS DE SAINTE THÉRÈSE

Limites de la ville de Sainte-Thérèse

SAINTE-THÉRÈSE

Sainte-Scholastique

Mirabel (arrêts sur signal)

CANADIEN PACIFIQUE

CANADIEN NATIONAL

PAROISSE DE SAINTE-MONIQUE
PAROISSE DE SAINT-AUGUSTIN

CONCESSION DU NORD DE LA CÔTE DES ANGES

Saint-Augustin (arrêt)

Concession Sud de la Côte des Anges

Saint-Augustin

CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-AUGUSTIN

CONCESSION SUD DU PETIT CHICOT

CONCESSION NORD DU PETIT LAC

CONCESSION SUD DU PETIT LAC SAINT-CHARLES

CONCESSION DU GRAND CHICOT SAINT-CHARLES

CONCESSION NORD DU GRAND CHICOT

CONCESSION SUD DU GRAND CHICOT

CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-LOUIS

CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-LOUIS DES CORBEAUX

CONCESSION DU NORD DE LA PETITE RIVIÈRE

CONCESSION SUD DE SAINTE THÉRÈSE

CONCESSION DE LA RIVIÈRE CACHÉE

COMTÉ DE TERREBONNE

COMTÉ DES DEUX-MONTAGNES

Limites de la ville de Boisbriand

Limites de la ville de Saint-Eustache

BOISBRIAND

Rivière du Chêne

Rivière Chicot

Rivière aux Chicots

Ruisseau Saint-Étienne

Ruisseau Des Ormeaux

Ruisseau Desjardins

Ruisseau Béliste-Constantin

Ruisseau Décarie

Ruisseau Leheau

Ruisseau Morin

Ruisseau Monette

Ruisseau Corbeil

Ruisseau Monet

Ruisseau Mélanie

Ruisseau Labelle

Ruisseau Gratton

Ruisseau Gauthier

Ruisseau Neuf

Ruisseau Jasmin

Ruisseau Hocke

Ruisseau Head

Ruisseau Vieu

Ruisseau Cachet

Ruisseau Rivière

Ruisseau Ruisseau

Ruisseau Ruisseau

Ruisseau Ruisseau

RIVE NORD DE MONTRÉAL
MONTREAL NORTH SHORE
QUÉBEC

FEDERAL PROPERTY
PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE

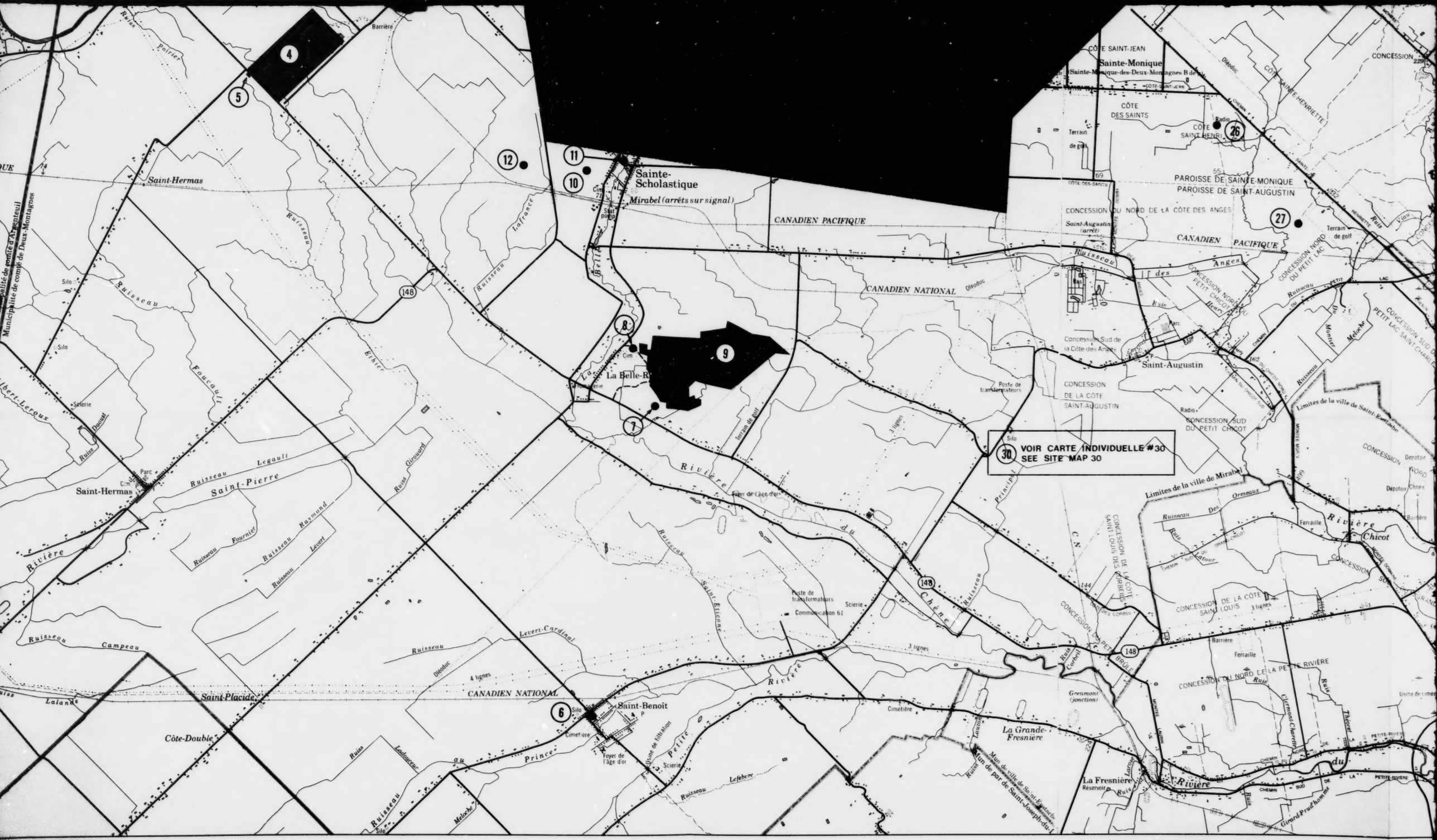
SCALE 1:50,000 ÉCHELLE

METRES 2000 1000 0 1000 2000 MÈTRES

Public Works Canada / Travaux publics Canada

-N-

Lachute
Communication 46
Cimetière
Ruisseau Lachute
Vide-Sac
CANADIEN PACIFIQUE
Terrain de golf
Ruisseau
Mun de ville de Lachute
Mun de ville de Mirabel
Municipalité de comté d'Argenteuil
Municipalité de comté de Deux-Montagnes
Saint-Hermas
Ruisseau Lafrance
Sainte-Scholastique
Mirabel (arrêts su
Ruisseau Strunk
Centre commercial
Motel
Walker
Ruisseau Rodger
Ruisseau Kubler
Albert-Leroux
Ruisseau Foucault
Ruisseau Ethier
La Belle-R
Saint-André-Jerusalem
Rivière
Ruisseau Smith
Coteau-des-Hêtres
Geneva
Ruiss Brown's Gore
Ruiss Moderne
Noire
Dépotoir
Scierie
Ruisseau Legault
Saint-Pierre
Ruisseau Fournier
Ruisseau Raymond
Ruisseau Levert
Ruisseau Giroux
Ruisseau Campeau
Saint-André
Lalande
Ruiss Lalande
Saint-Placide
Côte-Double
Levert-Cardinal
Ruisseau Oleoduc
4 lignes
CANADIEN NATIONAL
Saint-Benoit
Cimetière
Foyer de l'âge d'or
Usine de filtration
Ruiss Ladouceur
Ruisseau au Prince
Ruisseau Melocke
3 lignes


Municipalité de comté d'Argenteuil
Municipalité de comté de Deux-Montagnes
Saint-Hermas
Saint-Hermas
Saint-Pierre
Sainte-Scholastique
Mirabel (arrêts sur signal)
CANADIEN PACIFIQUE
CANADIEN NATIONAL
Saint-Placide
Côte-Double
Saint-Benoît
La Belle-R
Sainte-Monique
Sainte-Monique-des-Deux-Montagnes B de
CÔTE SAINT-JEAN
CÔTE DES SAINTS
CÔTE SAINT-HENRI
PAROISSE DE SAINTE-MONIQUE
PAROISSE DE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION DU NORD DE LA CÔTE DES ANGES
Saint-Augustin (arrêt)
CONCESSION NORD DU PETIT LAC
CONCESSION NORD DU PETIT CHICOT
CONCESSION SUD DU PETIT LAC SAINT CHARLES
Concession Sud de la Côte des Anges
Saint-Augustin
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION SUD DU PETIT CHICOT
Limites de la ville de Saint-Eustache
Limites de la ville de Mirabel
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT LOUIS
CONCESSION DU NORD DE LA PETITE RIVIÈRE
Grenmont (jonction)
La Grande-Fresnière
La Fresnière
Chicot
Petite Rivière
Poste de transformateurs
Scierie
Communication 61
Foyer de l'âge d'or
Cimetière
Terrain de golf
Silo
Radio
Parc
Barrière
Ferraille
Ruisseau Legault
Ruisseau Fournier
Ruisseau Raymond
Ruisseau Levert
Ruisseau Campeau
Ruisseau Levert-Cardinal
Ruisseau Lefebure
Ruisseau Saint-Etienne
Ruisseau Laffance
Ruisseau Foucault
Ruisseau Ethier
Ruisseau Giroux
Ruisseau Mélocke
Ruisseau Prince
Ruisseau Lalanne
Ruisseau Ladouceur
Ruisseau Corbeil
Ruisseau Lauzon
Ruisseau Larocque
Ruisseau Latour
Ruisseau Des Ormeaux
Ruisseau Girard Prud'homme
Rivière du Chêne
Rivière Petite
Rivière Chicot
Rivière du Prince
Rivière du Petite Rivière
Mur de ville de Saint-Eustache
Mur de par de Saint-Joseph-du-L
Usine de filtration
Réservoir
3 lignes
4 lignes
Oléoduc
Terrain de golf
Concession Nord de la Petite Rivière
Concession de la Côte des Corbeaux
Concession de la Côte Saint-Louis des Corbeaux
Concession de la Côte Saint-Louis
Concession Nord du Petit Chicot
Concession Sud du Petit Chicot
Concession Nord
Concession Sud
Côte Saint-Henriette
Côte des Anges
Côte des Saints
Côte Saint-Jean
Côte Saint-Louis
Côte Saint-Louis des Corbeaux
Côte Saint-Henri
Côte Saint-Augustin
Côte des Saints
Côte Saint-Jean
Côte Saint-Henriette
Côte des Anges

Sainte-Scholastique
Mirabel (arrêts sur signal)
CANADIEN PACIFIQUE
CANADIEN NATIONAL
Oléoduc
CÔTE SAINT-JEAN
Sainte-Monique
(Sainte-Monique-des-Deux-Montagnes B de p)
CÔTE DES SAINTS
CÔTE SAINT-HENRI
PAROISSE DE SAINTE-MONIQUE
PAROISSE DE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION DU NORD DE LA CÔTE DES ANGES
Saint-Augustin (arrêt)
Concession Sud de la Côte des Anges
Saint-Augustin
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT-AUGUSTIN
CONCESSION SUD DU PETIT CHICOT
CONCESSION NORD DU PETIT CHICOT
CONCESSION NORD DU PETIT LAC
CONCESSION SUD DU PETIT LAC SAINT CHARLES
CONCESSION DU GRAND CHICOT
CONCESSION NORD DE SAINTE THÉRÈSE
CONCESSION SUD DE SAINTE THÉRÈSE
CONCESSION DU BAS DE SAINTE THÉRÈSE
CONCESSION DE LA RIVIÈRE CACHÉE
CONCESSION DE LA CÔTE DE BLAINVILLE
CONCESSION DE LA GRANDE CÔTE
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT LOUIS
CONCESSION DES PETITS BRÛLÉS
CONCESSION DU NORD DE LA PETITE RIVIÈRE
CONCESSION DE LA CÔTE SAINT LOUIS DES CORBEAUX
Blainville
(Sainte-Thérèse-de-Blainville B de p)
SAINTE MARIE-ANNE
SAINTE-THÉRÈSE
BOISBRIAND
SAINT-EUSTACHE
Limites de la ville de Mirabel
Limites de la ville de Boisbriand
Limites de la ville de Saint-Eustache
Limites de la ville de Blainville
Limites de la ville de Sainte-Thérèse
COMTÉ DE TERREBONNE
COMTÉ DES DEUX-MONTAGNES
Rivière du Chêne
Rivière Chicot
Rivière
Ruisseau Saint-Étienne
Ruisseau Lefebvre
Ruisseau Desjardins
Ruisseau Belisle-Constantin
Ruisseau Des Ormeaux
Ruisseau Monette
Ruisseau Labelle
Ruisseau Décarie
Ruisseau Dugenais
Ruisseau Cornell
Ruisseau Thérèse
Ruisseau Clermont-Charrette
Ruisseau Girard Prud'homme
Ruisseau Laurin
Ruisseau Lamarche
Ruisseau Principal
Ruisseau Monette Laura
Ruisseau Des Anges
Ruisseau Du Petit Lac
Ruisseau Du Petit Chicot Nord
Ruisseau Du Petit Chicot Sud
Ruisseau Du Grand Chicot
Ruisseau Du Chemin Sud Du Grand Chicot
Ruisseau Du Chemin Du Petit Chicot Sud
Ruisseau Du Chemin Du Petit Lac Saint Charles
Ruisseau Du Chemin Du Grand Chicot
Ruisseau Du Chemin Sud De La Petite-Rivière
Ruisseau Du Chemin De La Côte Nord
Ruisseau Du Chemin De La Côte Sud
Ruisseau Du Chemin De La Rivière Cachée
Ruisseau Du Chemin De La Côte Saint-Henri
Ruisseau Du Chemin De La Côte Saint-Augustin
Ruisseau Du Chemin De La Côte Des Anges
Ruisseau Du Chemin De La Côte Des Saints
Ruisseau Du Chemin De La Côte Sainte Henriette
Ruisseau Du Chemin De La Côte Sainte Marie-Anne
Ruisseau Du Chemin De La Côte Sainte Thérèse
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Bas De Sainte Thérèse
Ruisseau Du Chemin De La Côte De Blainville
Ruisseau Du Chemin De La Côte De La Grande Côte
Ruisseau Du Chemin De La Côte Saint Louis
Ruisseau Du Chemin De La Côte Saint Louis Des Corbeaux
Ruisseau Du Chemin De La Côte Des Petits Brûlés
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Sud
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Nord
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Est
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Ouest
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Sud-Est
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Nord-Est
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Sud-Ouest
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Nord-Ouest
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Sud-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Nord-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Est-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Ouest-Centre
Ruisseau Du Chemin De La Côte Du Nord De La Petite Rivière Centre-Sud-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Centre-Cent

LÉGENDE DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
LEGEND OF FEDERAL PROPERTIES

RIVE NORD DE MONTREAL
MONTREAL NORTH SHORE

	Propriétaire et titre Owner Designation and Title		Adresse Address	Superficie (ha) Site Area (ha)
1.	SCP CPC	Immeuble de la Société canadienne des postes Canada Post Corporation Building	582, rue Principale, Lachute 582 Principale Street, Lachute	0,18
2.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Route 158 et Côte Saint-Louis, Mirabel Road 158 and Côte Saint-Louis, Mirabel	0,90
3.	TPC PWC	Dépôt de sable B et voie d'accès Sand pit B and access Road.	Route 158, Mirabel Road 158, Mirabel	242,43
4.	TC MOT	Carrière Mirabel et routes de halage Stone pit and Hauling roads	Boulevard Mirabel, Mirabel Mirabel Boulevard, Mirabel	201,12
5.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon site	Côte Saint-Louis, Mirabel Côte Saint-Louis, Mirabel	0,84
6.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	4037, rue Sainte-Angèle, Saint-Benoit 4037 Sainte-Angèle Street, Saint-Benoit	0,11
7.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Route 148, Mirabel Road 148, Mirabel	0,76
8.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Rang Belle-Rivière, Mirabel Rang Belle-Rivière, Mirable	0,78
9.	SIC(M) CLC(M)	Le Bois de Belle-Rivière Le Bois de Belle-Rivière	9009, route 148 (Ste-Scholastique), Mirabel 9009 Road 148 (Ste-Scholastique), Mirabel	150,0
10.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Rue Saint-Vincent Saint-Vincent Street	0,79
11.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	9411, rue Saint-Jean-Baptiste (Ste-Scholastique), Mirabel 9411 Saint-Jean-Baptiste Street (Ste-Scholastique), Mirabel	0,07
12.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Boul. Mirabel, Mirabel Mirabel Blvd., Mirabel	0,79
13.	TC MOT	Aéroport international de Mirabel Mirabel International Airport	Boul. Mirabel, Mirabel Mirabel Blvd., Mirabel	6920,1
14.	SCC	Emplacement d'un futur pénitentier (Proposé)	Rue Dupuis (St-Canut), Mirabel	

9.	SIC(M) CLC(M)	Le Bois de Belle-Rivière Le Bois de Belle-Rivière	Rang Belle-Rivière, Mirable	
10.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	9009, route 148 (Ste-Scholastique), Mirabel 9009 Road 148 (Ste-Scholastique), Mirabel	150,0
11.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	Rue Saint-Vincent Saint-Vincent Street	0,79
			9411, rue Saint-Jean-Baptiste (Ste-Scholastique), Mirabel 9411 Saint-Jean-Baptiste Street (Ste-Scholastique), Mirabel	0,07
12.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Boul. Mirabel, Mirabel Mirabel Blvd., Mirabel	0,79
13.	TC MOT	Aéroport international de Mirabel Mirabel International Airport	Boul. Mirabel, Mirabel Mirabel Blvd., Mirabel	6920,1
14.	SCC CSC	Emplacement d'un futur pénitentier (Proposé) Site for future penitentiary (Proposed)	Rue Dupuis (St-Canut), Mirabel Dupuis Street (St-Canut), Mirabel	34,07
15.	GRC RCMP	Détachement de la GRC RCMP Detachment	444, rue Mgr. Dubois, Saint-Jérome 444 Mgr. Dubois Street, Saint-Jérome	0,37
16.	SCP CPC	Edifice de la Société canadienne des postes Canada Post Corporation Building	380, rue Labelle, Saint-Jérome 380 Labelle Street, Saint-Jérome	0,63
17.	MDN DND	Manège militaire Armoury	825, rue Fournier, Saint-Jérome 825 Fournier Street, Saint-Jérome	2,27
18.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Montée Valois, Mirabel Montée Valois, Mirabel	1,47
19.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Côté Saint-Antoine, Mirabel Côte Saint-Antoine, Mirabel	1,47
20.	TC MOT	Dépôt de Sable D et voies d'accès Sand pit D and Access Roads	Rang Sainte-Marguerite, Mirabel Sainte-Marguerite Road, Mirabel	225,7
21.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Montée Gascon, Mirabel Montée Gascon, Mirabel	0,84
22.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Côte Saint-Pierre, Mirabel Côte Saint-Pierre, Mirabel	0,70
23.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	13674, Route 117 (Saint-Janvier), Mirabel 13674 Road 117 (Saint-Janvier), Mirabel	0,06
24.	TC MOT	Centre d'essais véhicules automobiles Motor Vehicule Test Centre	Chemin du Camp Bouchard, Blainville Camp Bouchard Road, Blainville	545,1
25.	MDN DND	Camp Bouchard Camp Bouchard	Chemin du Camp Bouchard, Blainville Camp Bouchard Road, Blainville	2060,7
26.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Rue Saint-Jean, Mirabel Saint-Jean Street, Mirabel	0,84
27.	TC MOT	Emplacement pour radioborne Marker Beacon Site	Rang Sainte-Henriette, Mirabel Rang Sainte-Henriette, Mirabel	0,84
28.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	9, rue de l'Eglise, Ste-Thérèse 9 De l'Eglise Street, Ste-Thérèse	0,20
29.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	144, rue Dorion, Saint-Eustache 144 Dorion Street, Saint-Eustache	0,13
30.	TPC	Terrains périphériques à l'aéroport	Mirabel	38358

13.	TC MOT	Aéroport international de Mirabel Mirabel International Airport	Boul. Mirabel, Mirabel Mirabel Blvd., Mirabel	6920,1
14.	SCC CSC	Emplacement d'un futur pénitentier (Proposé) Site for future penitentiary (Proposed)	Rue Dupuis (St-Canut), Mirabel Dupuis Street (St-Canut), Mirabel	34,07
15.	GRC RCMP	Détachement de la GRC RCMP Detachment	444, rue Mgr. Dubois, Saint-Jérome 444 Mgr. Dubois Street, Saint-Jérome	0,37
16.	SCP CPC	Edifice de la Société canadienne des postes Canada Post Corporation Building	380, rue Labelle, Saint-Jérome 380 Labelle Street, Saint-Jérome	0,63
17.	MDN DND	Manège militaire Armoury	825, rue Fournier, Saint-Jérome 825 Fournier Street, Saint-Jérome	2,27
18.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Montée Valois, Mirabel Montée Valois, Mirabel	1,47
19.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Côté Saint-Antoine, Mirabel Côte Saint-Antoine, Mirabel	1,47
20.	TC MOT	Dépôt de Sable D et voies d'accès Sand pit D and Access Roads	Rang Sainte-Marguerite, Mirabel Sainte-Marguerite Road, Mirabel	225,7
21.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Montée Gascon, Mirabel Montée Gascon, Mirabel	0,84
22.	TC MOT	Emplacement pour un radioborne Marker Beacon Site	Côte Saint-Pierre, Mirabel Côte Saint-Pierre, Mirabel	0,70
23.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	13674, Route 117 (Saint-Janvier), Mirabel 13674 Road 117 (Saint-Janvier), Mirabel	0,06
24.	TC MOT	Centre d'essais véhicules automobiles Motor Vehicule Test Centre	Chemin du Camp Bouchard, Blainville Camp Bouchard Road, Blainville	545,1
25.	MDN DND	Camp Bouchard Camp Bouchard	Chemin du Camp Bouchard, Blainville Camp Bouchard Road, Blainville	2060,7
26.	TC MOT	Radioborne Marker Beacon	Rue Saint-Jean, Mirabel Saint-Jean Street, Mirabel	0,84
27.	TC MOT	Emplacement pour radioborne Marker Beacon Site	Rang Sainte-Henriette, Mirabel Rang Sainte-Henriette, Mirabel	0,84
28.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	9, rue de l'Eglise, Ste-Thérèse 9 De l'Eglise Street, Ste-Thérèse	0,20
29.	SCP CPC	Bureau de poste Post Office	144, rue Dorion, Saint-Eustache 144 Dorion Street, Saint-Eustache	0,13
30.	TPC PWC	Terrains péripheriques à l'aéroport Lands surrounding Mirabel Airport	Mirabel Mirabel	38358

NOTE: Cette carte a été produite à partir de cartes topographiques (1:50000) fournies par Energie, Mines et Ressources.
This map was derived from topographic maps (1:50000) provided by EMR.

L'information additionnelle sur les propriétés fédérales a été mise à jour en 1983.
Additional information on federal properties has been updated in 1983.